

Središnja Istra, autohtona kuća na top lokaciji, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime:	Agencija Diamond Realestate
Ime:	Agencija
Prezime:	Diamond Realestate
Naziv firme:	Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://diamond-realestate.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440
Adresa:	Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel:	+385 52 210 824
Telefon:	+385 52 210 824
O nama:	Diamond Real Estate Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Središnja Istra, autohtona kuća na top lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	180 m ²
Površina placa:	297 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Apr 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija

Općina/Grad: Pićan
Naseljeno mjesto: Pićan
Poštanski broj: 52332

Dozvole

Građevinska dozvola: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Prodaje se prekrasna kuća smještena u srcu Istre, na iznimno mirnoj lokaciji koja očarava svojom prirodom. Ova kuća, koja se prostire na 180m2 raspoređenih na tri etaže, pruža savršen spoj tradicionalnog i modernog života. U prizemlju ćete pronaći autentičnu konobu pretvorenu u kušaonicu vina, idealno mjesto za opuštajuće večeri uz čašu omiljenog vina. Osim toga, tu su i spremište te kotlovnica, pružajući praktičnost i udobnost. Stepenicama vanjskim prolaza dolazite na prvi kat gdje se nalazi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom, obogaćen tradicionalnim istarskim ognjištem koje stvara toplinu i ugođaj doma. Na ovom katu također se nalazi kuhinja, spavaća soba, kupaonica te prekrasna natkrivena terasa koja pruža spektakularan panoramski pogled na netaknutu prirodu. Unutarnjim stepenicama uspinjete se u visoko potkrovlje gdje je smještena još jedna udobna spavaća soba. Okućnica površine 297 m2 pruža mnoge mogućnosti za uživanje u prirodi i stvaranje vlastitog mirnog kutka. Ova nekretnina je prava prilika za one koji traže spoj komfora, tradicije i prirodnog okruženja. ID KOD AGENCIJE: 2005-299

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604366
Agencijska šifra: 2005-299
Telefon za kontakt: 052210824