

## Rovinj, obnovljeni stan u centru grada, Rovinj, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate  
Ime: Agencija  
Prezime: Diamond Realestate  
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <https://diamond-realestate.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat  
Mobitel: +385 52 210 824  
Telefon: +385 52 210 824  
O nama: Diamond Real Estate  
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,  
1.kat,  
52440 Poreč

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Rovinj, obnovljeni stan u centru grada  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 38 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 234,000.00 €  
Ažurirano: Apr 29, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 1900



## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Rovinj
Naseljeno mjesto:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Opis

Opis: Istra, Rovinj, centar, U srcu Rovinja, na svega nekoliko minuta hoda od živahne Carera ulice, poznate po šarolikoj ponudi trgovina i bogatom turističkom sadržaju, nalazi se ovaj šarmantni obnovljeni stan. Rovinj, kao jedna od vodećih turističkih destinacija, privlači posjetitelje svojom raznolikom ponudom zabavnih, gastronomskih i kulturnih doživljaja. Stan se prostire na drugom katu tradicionalne kamene kuće i obuhvaća 37,70 m<sup>2</sup>. Dizajniran je po principu otvorenog prostora gdje se kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak međusobno skladno prepliću, dok su spavaća soba i kupaonica diskretno odvojene. Povezanost između etaža omogućena je putem elegantnog stepeništa koje vodi do manjeg hodnika. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investitore ili one koji se žele baviti turističkim najmom, budući da se može koristiti kao nekretnina za turistički najam ili kao obiteljski dom. Njegova lokacija i raspored čine je idealnom za one koji traže dom u neposrednoj blizini svih ključnih gradskih sadržaja. ID KOD AGENCIJE: 1018-1246

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	604368
Agencijska šifra:	1018-1246