

## Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2, Vračar, Stan



### Seller Info

Ime: Beocity Nekretnine  
E-mail: kancelarija@beocitynekretnine.rs  
Ime: Beocity  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Beocity Nekretnine (Reg.: 554)  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.beocitynekretnine.rs/>  
Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Grad: Beograd  
Adresa: Makenzijeva 22  
Mobitel: 060/328-3901  
Telefon: 011/328-3901  
O nama: BEOCITY NEKRETNINE  
Makenzijeva 22, 11000  
Beograd  
Matični broj: 63490954  
PIB: 108493302  
Reg. broj: 554  
Registracijski broj: 554  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Vračar, Hram Svetog Save, , 3.0, 95m2  
Nekretnina za: Najam  
Površina: 95 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 3  
Cijena: 1,500.00 €  
Ažurirano: Apr 29, 2024

#### Lokacija

Država: Srbija  
Region: Grad Beograd  
Općina/Grad: Vračar

Naseljeno mjesto: Beograd (Vračar)

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: Agencijski ID: 91456, I/III, klima, salonski, terasa, luks renoviran, dvorište/bašta, stambena zgrada. Predstavljamo vam fantastičnu nekretninu iz ponude za izdavanje, stan salonskog tipa na jednoj od najprestižnijih lokacija u gradu, sa brojnim kulturnim i komercijalnim sadržajima koji podižu kvalitet svakodnevnog života. Nalazi se u održavanoj zgradi od kulturnog značaja nadomak Hrama Svetog Save, ušuškan u zelenilu i izolovan od gradske buke. Stan je nedavno u potpunosti adaptiran, rađen je po projektu renomiranog biroa, kako bi se maksimalno iskoristio potencijal prostora, a životno iskustvo u gradu uzdiglo na nove visine. Dvostrano je orijentisan, odličnog rasporeda prostorija i autentičnom salonskom visinom plafona, istovremeno obuhvatajući i sve savremene potrebe življenja. Ugradna tehnika je MIELE, parket je dizajnerskog sloga, opremljen je autentičnim komadnim i ugradnim nameštajem i pokućstvom, spavaće sobe imaju ugradne plakare sa unutrašnjom led rasvetom, koji će zadiviti sve ljubitelje mode. Budućim stanarima su na raspolaganju kamin, sauna, dok je za prave hedoniste ugrađen i vinski kabinet. Ugrađena su Bosal sigurnosna vrata, alarmni i protivpožarni sistem. Roletne su sa elektropodizačima, grejanje i hlađenje u stanu je centralizovano. Po strukturi je trosoban, čine ga veliki dnevni boravak, dve prostrane spavaće sobe, kuhinja sa trpezarijom, kupatilo sa saunom, toalet, ostava i terasa. Izdaje se na duži vremenski period, uz neophodan depozit u visini jedne mesečne zakupnine. Agent Jovana. Više informacija na: [www.beocitynekretnine.rs](http://www.beocitynekretnine.rs)  
Agencijska provizija 50% od jedne zakupnine. Telefoni: 060/328-3901 • 060/555-9720 • 011/328-3901. Kontakt van radnog vremena: [kancelarija@beocitynekretnine.rs](mailto:kancelarija@beocitynekretnine.rs)

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604386  
Agencijska šifra: 91456  
Telefon za kontakt: +381 (60) 328-3901