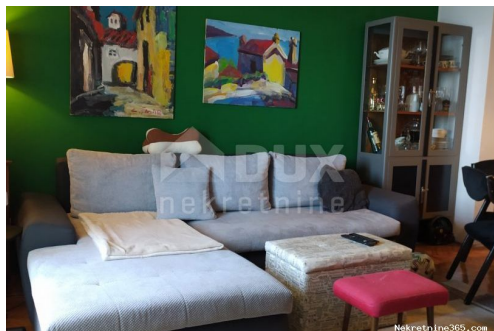


## OPATIJA - stan blizu centra Opatije s prekrasnim pogledom, Opatija, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - stan blizu centra Opatije s prekrasnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	54 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	233,000.00 €
Ažurirano:	Jul 20, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

### Opis

Opis: OPATIJA - Stan blizu centra Opatije s prekrasnim pogledom Nedaleko od samog centra Opatije, prodaje se novouređeni stan na drugome katu stambene zgrade sa šest stanova. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje a blagovaonicom, dnevnog boravka, kupaone s wc-om, dvije spavaće sobe te prostranog balkona. U prizemlju zgrade nalazi se drvarnica, a stanu pripada jedno parkirno mjesto iza stambene zgrade. Ispred same zgrade ima dovoljno mjesta za parkiranje automobila. Stan je južno orijentiran tako da se iz dnevne sobe, blagovaone kao i iz jedne spavaće sobe pruža lijep pogled na more. Druga spavaća soba i kupaona su orijentirane na sjever. S balkona se pruža prekrasan pogled na cijeli Kvarner. Cijeli stan je uredan i novouređen. Vanjski zidovi stana imaju novu unutarnju izolaciju, a cijela zgrada ima novi krov. Grijanje u stanu je kombinacija klima uređaja i strujnih kolektora, a postoji mogućnost grijanja na kruta goriva. Vrlo

zanimljiva i mirna lokacija s lijepim pogledom. Karakteristika ovog stana je blizina centra Opatije i prekrasan pogled na Opatiju, idealan stan za život a i za investiciju - turističko iznajmljivanje. Za sve ostale informacije kontaktirajte agenta.

Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja. [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29793

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604516

Agencijska šifra: 29793