

## ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE!, Fažana, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	312 m <sup>2</sup>
Površina placa:	750 m <sup>2</sup>
Broj soba:	13
Broj kupatila:	6
Cijena:	1,350,000.00 €
Ažurirano:	Oct 19, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Fažana
Naseljeno mjesto:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Parking

Broj parking mjesta:	5
----------------------	---

### Opis

Opis:	ISTRA, FAŽANA Vila s 3 stambene jedinice POGLED MORE! Svega nekoliko minuta minuta vožnje od centra Fažane nalazi se vila s bazenom i prekrasnim otvorenim pogledom na more i Brijunski arhipelag. Ova novosagrađena luksuzna nekretnina je projektirana kao stambena zgrada s 3 stana (jedan po etaži). Stanovi na prvom i drugom katu imaju po tri spavaće sobe a stan prizemlju ima dvije
-------	--

spavaće sobe. Svaka stambena jedinica ima po dvije kupaonice i i dvije terase. Zemljište na kojem se vila smjestila iznosi 746 m2 te se u sklopu održavane okućnice nalazi bazen s plažom za sunčanje. Vila osigurava više parkirnih mjesta. Veliki turistički potencijal zbog mogućnosti iznajmljivanja više stambenih jedinica kao i mogućnost življenja te istovremenog iznajmljivanja na jednoj od najtraženijih destinacija južne Istre. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 29550

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604522  
Agencijska šifra: 29550  
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059