

## Medulin, luksuzna dvojna kuća oznake B, mirna lokacija, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dragan Šekerija  
E-mail: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Ime: Dragan  
Prezime: Šekerija  
Naziv firme: MARKO POLO  
NEKRETNINE  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@mp-nekretnine.hr](mailto:info@mp-nekretnine.hr)  
Website: <https://www.mp-nekretnine.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203  
Adresa: Brajdine 39  
Mobitel: +385 95 2777 177 - Berislava  
Telefon: +385 98 420 363 - Dragan  
O nama: Marko Polo Nekretnine je lokalna, obiteljska agencija, licencirana i osigurana, i za Vas posredujemo pri kupnji ili prodaji nekretnina u Istri.

Nudimo potpunu uslugu za sve naše klijente, uključujući prikupljanje sve potrebne dokumentacije, sve radnje vezane uz proces kupnje, te sve što Vam treba nakon obavljene kupnje, da biste lako i bez stresa uživali u Vašem stanu ili kući iz snova, bez dodatnih troškova i izgubljenoga vremena...Obratite nam se za besplatan informativni paket u vezi procesa kupnje ili prodaje nekretnina.

MARKO POLO

Obrt za turizam  
vl. Dragan Šekerija  
Brajdine 39, 52203 Medulin  
OIB: 14058628214

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Medulin, luksuzna dvojna kuća oznake B, mirna lokacija  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: samostojeća  
Površina: 120 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 4  
Cijena: 250,000.00 €  
Ažurirano: Apr 29, 2024

### Stanje

Stanje: U izgradnji  
Izgrađeno: 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Medulin  
Naseljeno mjesto: Medulin  
Poštanski broj: 52203

### Dozvole

Vlasnički list: Da



### Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

### Opis

Opis: Pozivamo Vas da istražite ovu elegantnu dvojnu kuću, ukupne površine 120 m<sup>2</sup>, smještenu u mirnom susjedstvu, idealnu za obiteljski život ili kao priliku u turističke svrhe. Prizemlje oduševljava svojim prostranim "open space" dnevnim boravkom, u kojem se udobno stapaju kuhinja i blagovaonica i DB, hodnih+garderoba, kupaonica, ostava i spremište. Na kat Vas vodi elegantno

stubište kojim dolazite u hodnik i dolazite u tri prostrane spavaće sobe, od kojih svaka ima vlastitu kupaonicu, što dodatno pojačava osjećaj luksuza. Velike staklene stijene nude obilje prirodnog svjetla i pružaju osjećaj povezanosti s terasom i okućnicom, savršenim za opuštanje i druženje s najmilijima, stvarajući prostor za nezaboravne trenutke i uspomene. Sve ovo je smješteno u mirnom okruženju, pružajući savršen spoj privatnosti i odlične povezanosti sa gradskim sadržajima. Cijena je izražena za kuću u roh-bau fazi! Ne propustite ovu jedinstvenu priliku - ova kuća može postati Vaša oaza mira u samom srcu Medulina, koji danas zbori kao moderno turističko središte, kojeg brojni turisti izabiru kako bi uživali u sunčanim danima i neograničenim pogledima na plavi horizont, gdje će se domaćini zasigurno pobrinuti za uživanje u bezbrižnom odmoru.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604549  
Agencijska šifra: 667  
Telefon za kontakt: +385 98 420 363