

## KUĆA U IZGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI, Sveti Lovreč, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U IZGRADNJI NA MIRNOJ LOKACIJI
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	107 m <sup>2</sup>
Površina placa:	501 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	12
Broj kupatila:	2
Cijena:	448,000.00 €
Ažurirano:	Apr 30, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveti Lovreč
Naseljeno mjesto:	Sveti Lovreč
Poštanski broj:	52448



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: U neposrednoj blizini Svetog Lovreča prodaje se kuća u izgradnji. Sveti Lovreč upravo zbog svoje mirne lokacije i dobre povezanosti s turističkim središtima Rovinj i Poreč jedan je od najpoželjnijih lokacije za gradnju kuća i villa za odmor.

U jednom manjem selu na tom području smjestila se ova kuća u izgradnji, kuća je okružena obiteljskim kućama i kućama za odmor, na mirnoj i traženoj lokaciji, u blizini svih sadržaja. Nekretnina je smještena na zemljištu površine 501 m<sup>2</sup> dok sama kuća ima 107 m<sup>2</sup>. Proteže se na dvije etaže, odnosno prizemlje i kat. Prizemlje je zamišljeno kao glavni dio kuće gdje ćete provoditi većinu vremena, a sastoji se od ulaznog hodnika, prdostranog dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, gostinjskog wc-a te ostave. Na 1. Katu smjestile su se 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, a jedna soba imati će i natkrivenu terasu. Neto površina prizemlja iznosi 60,23 m<sup>2</sup> dok je neto kvadratura 1. kata 46,32 m<sup>2</sup>. Kuća će biti kompletno opremljena keramičkim pločicama, parketom, dizalicama topline, dok će sve spavaće sobe biti opremljene klima uređajem. Kuća će imati bazen. Za sve dodatne informacija i/ili razgledavanje, obratite nam se s povjerenjem: FILIP MARIĆ Asistent u posredovanju Mob: 091/335-5350  
filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512223

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604573  
Agencijska šifra: IS1512223