

Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Labin, okolica, Istra, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća za odmor na idiličnoj lokaciji, Labin, okolica, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m ²
Površina placa:	1300 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	650,000.00 €
Ažurirano:	Apr 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu novu kuću za odmor koja se nalazi na osami, okružena prirodom koja jamči privatnost na okućnisi od 1300 m². Stambena površina iznosi

150m² i nudi 4 spavaće sobe. Kuća se sastoji od prizemlja i kata, s time da se je glavni ulaz sa kata gdje se nalazi kuhinja, blagovaona i dnevni boravak te jedno kupatilo. Iz dnevnog boravaka pristupa se na terasu i vanjskom grijanom bazenu. Unutarnje stepenice vode u prizemlje kuće gdje se nalaze još dvije spavaće sobe i jedno kupatilo, te spremište u prostoru ispod stepenica. U prizemlju kuće napravljena je ljetna kuhinja sa kaminom i dodatni toalet. Kuća također nudi jacuzzi, saunu, grijani vanjski bazen i uređeno dječje igralište. Nekretnina se nalazi na zaista idiličnoj lokaciji okružena zelenilom koje pruža potpuno uživanje u prirodnim ljepotama, a opet nedaleko grada i svih potrebnih sadržaja. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1790

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604819
Agencijska šifra: 1790
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313