

**STAN, PRODAJA, ZAGREB. MAKSIMIR, 79 m2, 4-soban, Maksimir, Stan****Seller Info**

Ime: Brick Nekretnine

Ime: Brick

Prezime: Nekretnine

Naziv firme: Brick nekretnine

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretninaWebsite: <https://bricknekretnine.hr>

Država: Hrvatska

Region: Grad Zagreb

Grad: Zagreb

Poštanski broj: 10000

Adresa: Petrova ulica 15 B

Mobitel: 00385 98 167 8598

O nama: Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

Registracijski broj: 138/2021

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB. MAKSIMIR, 79 m2, 4-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	79 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	295,000.00 €
Ažurirano:	Apr 30, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1940
Zadnja adaptacija:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Maksimir
Naseljeno mjesto:	
Poštanski broj:	10000



## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB. MAKSIMIR, 79 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosoban stan površine 79 m2 u visokom prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1940. godine te ima ukupno 3 kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonicom, 3 spavaće sobe, kupaonice, wc-a i hodnika. Stan je površine 79 m2 (u vlasničkom listu 70 m2). Zgrada je dobila zelenu naljepnicu. Stanu pripadaju spremišta u podrumu i tavanu. 2024. godine napravljena je kompletna adaptacija: zamijenjene su sve instalacije, postavljena nova stolarija, postavljene su pločice u kuhinji i kupaoni, parket je pobrušen i na određenim mjestima kompletno nov te su postavljena protuprovalna vrata. U neposrednoj blizini nalazi se park, sportski

centar, pošta, banka, trgovina, fitness, igralište, vrtić, škola i javni prijevoz.  
Orijentacija: sjever-jug Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni naplatni  
Visina stropa: 2.9 m Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 295 000 EUR Više  
informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 217

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604836  
Agencijska šifra: 217