

## Kuća, samostojeća, Ližnjan, Kuća



### Seller Info

Ime: Croatian Home  
Ime: Croatian  
Prezime: Home  
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://croatianhome.de>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Poreč  
Poštanski broj: 52440  
Adresa: Partizanska 14  
Mobitel: 00385992085055  
O nama: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća,samostojeća
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	768 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Apr 30, 2024

## Stanje

Stanje:	U izgradnji
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Ližnjan
Naseljeno mjesto:	Valtura
Poštanski broj:	52204

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj, Septička jama
-----------------	-----------------------------------

## Parking

Garaža:	Da
---------	----

## Opis

Opis:	U mirnome mjestu, udaljenom svega 12 km od grada Pule, smjestila se ova kuća u izgradnji. Kuća je prizemnica te se sastoji od open space dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice koji stvaraju prostran i prozračan ambijent idealan za obiteljska okupljanja i zabavu. Dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju privatnost i udobnost za svakog stanara. Na ograđenoj okućnici središnje mjesto će zauzimati bazen i sunčalište. Što se tiče grijanja, po projektu je predviđeno električno podno grijanje u kupaonicama. Tri klima uređaja za kontrolu temperature prema potrebi. U sklopu kuće je garaža površine 37m <sup>2</sup> , pružajući siguran prostor za parkiranje vozila. Više parkirnih mjesta omogućuje udobnost za posjetitelje ili više vozila. Šifra objekta: M815
-------	---

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	604837
--------------	--------

Agencijska šifra: M815  
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482