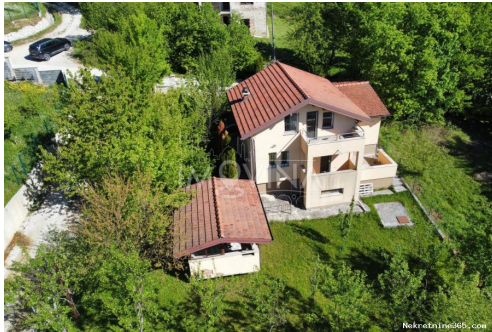


## Kuća na dvije etaže, Gornje Vlakovo, Ilidža, Kuća



### Seller Info

Ime:	Agencija Imovina
E-mail:	info@imovina.ba
Ime:	Agencija
Prezime:	Imovina
Naziv firme:	Imovina.ba - agencija za nekretnine
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.imovina.ba">https://www.imovina.ba</a>
Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Grad:	Novo Sarajevo
Poštanski broj:	71000
Adresa:	Marka Marulića 2
Mobitel:	00387 61 062 555
O nama:	Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.
Registracijski broj:	22

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća na dvije etaže, Gornje Vlakovo
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	522 m <sup>2</sup>
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	125,266.00 €
Ažurirano:	Apr 30, 2024

#### Lokacija

Država:	Bosna i Hercegovina
Region:	Kanton Sarajevo
Općina/Grad:	Ilidža
Naseljeno mjesto:	Vlakovo

## Dozvole

Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A+



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 3

## Opis

Opis:

Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja kuću na dvije etaže sa voćnjakom u mjestu Gornje Vlakovo, općina Ilidža. Prodaje se full adaptirana i namještena kuća na dvije etaže, ukupne stambene površine cca 150m<sup>2</sup> na zemljištu površine 522m<sup>2</sup> na kojem je voćnjak sa 22 sadnice. Kuća se sastoji od prizemlja (dnevni boravak, kuhinja sa trpezarijom, predsoblje i kupatilo), a prvi sprat se sastoji od degažmana, dvije spavaće sobe, wc-a i balkona. Vanjska stolarija je PVC petokomorna sa duplom termopan izolacijom, unutrašnja stolarija je drvena. Podni dijelovi su parket i keramičke pločice. Grijanje je mouće na dva sistema: struja ili čvrsto gorivo. Ispred kuće je izgrađen šadrvan koji je zidan u dekoracionom kamenu, te je potpuno opremljen. Kuća i dio oko kuće je pokriven video nadzorom koji detektuje senzore pokreta. Također, uz kuću je izgrađena i garaža. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100648

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604839  
Agencijska šifra: 100648  
Telefon za kontakt: +387 61 062 555