

LAŠĆINA-trosoban stan, 79m2, Zagreb, Stan



Seller Info

Ime: Marijana Maloča
Ime: Marijana
Prezime: Maloča
Naziv firme: La Mar nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobitel: +385 91 313 1306
Telefon: +385 91 313 1306
O nama: La Mar agencija za

posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za nekretnine

adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim
pristupom svakom klijentu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	LAŠĆINA-trosoban stan, 79m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	78.99 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	316,000.00 €
Ažurirano:	May 01, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2000
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi



Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	1

Opis

Opis: Agencija Adria La Mar nekretnine posreduje u prodaji trosobnog stana na Lašćini. Stan se nalazi u stambenoj zgradi izgrađenoj 2000.g. Prema vlasničkom listu stan se nalazi u suterenu, dok u stvarnosti je nalik visokom prizemlju zbog nagiba zemljišta. Nalazi se na vrlo mirnom području, okružen zelenilom. Ukupna kvadratura stana iznosi 76,44 m² + spremište u podrumu 2,55 m² što čini ukupnu površinu u iznosu od 78,99 m². Stan se sastoji od velikog dnevnog boravka, kuhinje, 2 spavaće sobe, kupaonice, ulaznog hodnika, logge i spremišta. Postoji

mogućnost kupnje garaže zasebno od stana. U garaži postoji brzi punjač za električno vozilo. Blizina dućana, kafića, bio zdrava hrana, Prehrane, Konzuma, ljekarne, bankomata. 10tak minuta je pješice do tramvaja. Za više informacija, uvid u dokumentaciju, kontaktirajte na +385 91 611 3014. U slučaju kupnje ove nekretnine ili bilo koje druge iz ponude La Mar agencije, kupac plaća proviziju 2% + PDV od ukupno dogovorene kupoprodajne cijene. La Mar nekretnine Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta: iro-672 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604898
Agencijska šifra: iro-672
Telefon za kontakt: +385 (91) 611-3014