

Impozantna vila u neposrednoj okolici Poreča, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Diamond Realestate
Ime: Agencija
Prezime: Diamond Realestate
Naziv firme: Diamond Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://diamond-realestate.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat
Mobitel: +385 52 210 824
Telefon: +385 52 210 824
O nama: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika, 1.kat, 52440 Poreč

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Impozantna vila u neposrednoj okolici Poreča
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 207 m²
Površina placa: 749 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 4
Cijena: 1,300,000.00 €
Ažurirano: May 01, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč

Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440



Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Moderna kamena vila sa bazenom u okolici Poreča Na samo 5 km od Poreča nalazi se ova moderna kamena vila u izgradnji. Njezina ukupna površina iznosi 207m2 i sastoji se od ulaznog hodnika, open space kuhinje sa blagovaonicom i dnevnog boravka koji vodi na osunčanu terasu sa bazenom i ljetnom kuhinjom, dvije spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, toaleta i spremišta te još dvije spavaće sobe sa vlastitim kupaonicama na katu vile. Predviđeno je podno grijanje kroz cijelu kuću, podesivo putem pametnog telefona te klima uređaji za hlađenje u toplim ljetnim danima. Vila se prodaje bez namještaja, pružajući vam mogućnost personalizacije prostora prema vlastitim željama. Nekretnina je u sustavu PDV-a, te je izražena cijena sa uračunatih 25% PDV-a. Ova vila je prava prilika za sve koji traže ekskluzivan dom u kojem se udobnost susreće s luksuzom. Osim toga, samo 10 min lagane vožnje dijeli vas od Porečkih plaža i centra grada. Za više informacija kontaktirajte nas već danas i pretvorite svoj san o savršenom domu u stvarnost. Planirani završetak gradnje je ljeto 2024 godine. ID KOD AGENCIJE: 1039-17

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604911
Agencijska šifra: 1039-17