

## Obiteljska kuća u samom centru Zaprešića, Zaprešić, Kuća



### Seller Info

Ime:	Nekretnine Ines
Ime:	Nekretnine
Prezime:	Ines
Naziv firme:	Nekretnine Ines d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.nekretnine-ines.hr">https://www.nekretnine-ines.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Grad:	Zaprešić
Adresa:	Ulica Pavla Lončara 86
Mobitel:	00385913362981
Telefon:	0038513356582
O nama:	Naš cilj i glavni zadatak je da u realnom razdoblju na osnovu tržišne procjene i dogovorene cijene nekretnine sa Nalogodavcem ostvarimo željeni učinak odnosno potignemo konačni cilj a to je PRODAJA. Naš tim sastoji se od licenciranih posrednika i onih koji će to u skorom roku postati. Tim mladih stručnjaka svakodnevno nadograđuje svoje znanje te prati razvoj tržišta kako bi bili u mogućnosti što stručnije selektirati potencijalne kupce, te im na osnovu selekcije ponuditi odgovarajuću nekretninu. Stručnom selekcijom i dobrim odabirom štedimo Vaše vrijeme, vrijeme Kupca i postižemo prodaju u realnom roku.
Registracijski broj:	53/2021

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Obiteljska kuća u samom centru Zaprešića
Nekretnina za:	Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	266 m <sup>2</sup>
Površina placa:	197 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	2
Cijena:	420,000.00 €
Ažurirano:	May 01, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija:	2017
--------------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zagrebačka županija
Općina/Grad:	Zaprešić
Poštanski broj:	10290

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



## Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

## Opis

Na prodaju je obiteljska katnica u samom centru Zaprešića. Uređena na NOVO 2017 godine (stolarija, instalacije, podovi, kupaonice, kuhinje) nudi komfor življenja za više članu obitelji. U prizemlju su se smjestile, kupaonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak i spavaća soba. Na katu se nalazi također dodatna kuhinja dvije spavaće sobe kao i kupaonica, dok se u potkrovlju nalazi ne uređeni prostor za dodatni stan ili radni prostor. Novo krovništvo kao i krovni prozori. Atribut ove nekretnine je predivna velika natkrivena terasa sa koje se s jedne

strane pruža pogled na obilaznicu i dio Zaprešića oko Lidl trgovine a s druge strane pogled na sljeme. Iza kuće uređen je mali dio zelene površine, dostatno za uživanje u hladu neometano od uličnog prometa. U samoj blizini nalazi se i vrtić i škola kao i autobusna i željeznička stanica.. Papiri uredni i čisti. Ne čekajte iskoristite priliku i pogledajte svoj savršeni Novi DOM.... Kupac plaća posredničku naknadu od 1,5% + PDV ID KOD AGENCIJE: 1022

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604968  
Agencijska šifra: 1022