

Kamena kuća s pomoćnim objektom i garažom, Svetvinčenat, Istra, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime:	Laci Debeljak
Ime:	Laci
Prezime:	Debeljak
Naziv firme:	Aspectus d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	http://www.aspectus.com.hr/
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12/3
Mobitel:	+385 98 743 467
Telefon:	+385 52 225 200
Fax:	+385 52 225 222
O nama:	Agencija Aspectus sa svojim dugogodišnjem iskustvom u poslovanju, posredovanju u prometu nekretnina na području Istarske županije nudi Vam svoje usluge pri kupnji i prodaji nekretnina.

Našim klijentima nudimo zadovoljstvo, sigurnost i profesionalost od prezentacije nekretnina sve do kupoprodaje i uknjižbe. Agencija na zahtjev klijenata pruža KONZALTING usluge. I to kompletnu uslugu pribavljanja potrebnih dokumenata o vlasništvu nekretnina, izvoda iz katastra, uvjerenja iz prostornog plana, uknjižba vlasništva u zemljišnim knjigama, prijava poreza na promet nekretnina a po potrebi i prijenosu režijskih troškova (voda, struja, telefon, komunalne naknade) sa prodavatelja na kupca.

Sjedište: Mletačka 12/3, 52100

Pula

Upisano u registar Trgovačkog
suda u Rijeci pod brojem MB:

02478579

OIB: 89397308012

Transakcijski računi:

HYPO ALPE-ADRIA-BANK

d.d., Slavonska avenija 6,

Zagreb HR

IBAN: HR14 2500 0091 1012

8979 3

SWIFT/BIC adresa :

HAABHR22

Registracijski broj: 116/2011

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća s pomoćnim objektom i garažom, Svetvinčenat, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m ²
Površina placa:	535 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	170,000.00 €
Ažurirano:	May 01, 2024

Stanje

Stanje:	Useljivo
Izgrađeno:	1965
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Bričanci
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

Vlasnički list: Da
Upotrebna dozvola: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Rezervoar za vodu, Struja,
Telefonska instalacija



Grijanje

Tip grijanja: Centralno grijanje (vlastito) struja

Opis

Opis: Za prodaju kamena kuća u okolici Svetvičenta, Istra! Prizemna kuća s pomoćnim objektom na mirnoj lokaciji u okolici Svetvinčenta. Na raspolaganju za prodaju imamo prekrasnu prizemnu kuću s pomoćnim objektom smještenu na mirnoj lokaciji koja pruža savršen sklad za opuštajući život ili kao idealna investicija za odmor. Ova nekretnina predstavlja savršen spoj udobnosti i rustikalnog šarma te je mjesto gdje ćete osjetiti pravu harmoniju između prirode i udobnosti. Prizemna kuća sastoji se od ulaznog hodnika, prostranog dnevnog boravka, kuhinja, blagovaona, dvije spavaće sobe, kupaona i velika terasa ispred kuće gdje je smješten bunar. Na parceli je smješteni dodatni prostori kao što je ljetna kuhinja veličine 23m² te garaža 12m², spremište 24m² i jedan zaseban objekt veličine 54m² koji se može urediti kao igraonica, wellness, apartman ili konoba za druženje. Veliko dvorište s mogućnošću uređenja prema vlastitim željama - idealno za druženje s obitelji i prijateljima ili za uživanje u miru i tišini. Lokacija u blizini Svetvinčenta osigurava mirno okruženje, ali i brzu dostupnost svim potrebnim sadržajima. Nemojte propustiti priliku postati vlasnikom ove prekrasne nekretnine koja nudi mnogo više od samo krova nad glavom - nudi vam život u skladu s prirodom i tradicijom, daleko od gradske vreve. Za više informacija ili razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte! Budite korak bliže ostvarenju svog sna o savršenom domu u netaknutoj prirodi Svetvinčenta!
#zapročaju #kuća #nekretnine #svetvinčenat #istria #investicija

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604993
Agencijska šifra: 1629
Telefon za kontakt: +385 98 743 467