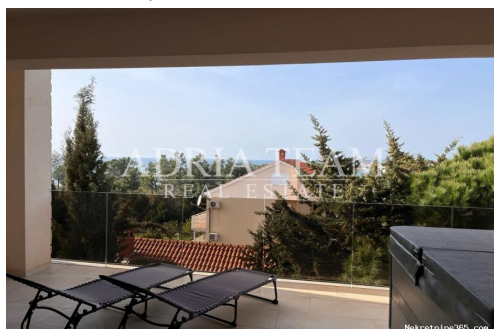


POTPUNO NAMJEŠTEN VIŠEETAŽNI APARTMAN - PRIVLAKA.

Privlaka, Stan



Seller Info

Ime: Adria Team
Ime: Adria
Prezime: Team
Naziv firme: Adria Team Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://adriateam.com>
Država: Hrvatska
Region: Zadarska županija
Grad: Zadar
Poštanski broj: 23000
Adresa: Matije Gubca 40
Mobitel: 00385992988355
Telefon: 0038523335880
O nama: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje nekretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Registracijski broj: 38/2017

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POTPUNO NAMJEŠTEN VIŠEETAŽNI APARTMAN - PRIVLAKA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103.05 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	355,000.00 €
Ažurirano:	May 01, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Privlaka
Naseljeno mjesto:	Privlaka
Poštanski broj:	23233



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura:	Klima uređaj
Energetski razred:	U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Prodaje se troetažni APARTMAN u stambenoj zgradi u Privlaci. Nekretnina se nalazi u prizemlju te na 1. i 2. katu. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - kupaonica, kuhinja, blagovaonica, dnevni boravak 1. KAT - hodnik, kupaonica, 3 spavaće sobe 2. KAT - kuhinja, WC - natkrivena terasa 23,95 m²; - nenatkrivena terasa 3,71 m²; - predvrt izvan zgrade ograđen vrtnom ogradom V3 32,35 m²; - parkirališno mjesto P11 izvan zgrade 14,12 m²; - parkirališno mjesto P12 izvan zgrade 14,12 m² Prodaje se namješten. Na prostranom pješčanom poluotoku, u blizini Zadra i kraljevskog Nina smjestilo se ribarsko i turističko mjesto Privlaka. Čisto i bistro more te plitke pješčane uvale čine ju kao stvorenom za obiteljski turizam. Tome pridonosi i blaga mediteranska klima koja ljeta čini toplima, s ugodnim daškom maestrala. Generacijama je vezana uz more, pomorstvo i ribarstvo. Glasoviti su privlački sabunjari, ljudi koji su mukotrpnim vađenjem pijeska iz mora postali nadaleko poznati. Osim sakralnih spomenika, sačuvani su i privlački bunari. Bili su izvor vode i izvor života. Svjedočili su težačkom i ribarskom radu stanovnika. Danas je sačuvano 12 takvih bunara. Najpoznatiji među njima je bunar Sokolar uz koji se veže i legenda o nesretnoj ljubavi. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-098N Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 604997
Agencijska šifra: 24-098N