

ISTRA, LABIN - Komplex poslovnih prostora, Labin, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora
Nekretnina za:	Najam
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	13203 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	10
Cijena:	2,000.00 €
Ažurirano:	Jun 10, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA, LABIN - Kompleks poslovnih prostora Grad Labin se nalazi na istočnoj obali Istre kroz koji prolazi državna cesta koja spaja Rijeku i Pulu. Po starosti, trajnosti i povijesnom značaju do danas je trebao postati velegrad, ali je ostao ljupki gradić kojemu je prošlost generator budućeg razvoja- labinski rudnik, projekt Podzemnog grada, jedini je rudnik na moru u kojem na +30 metara iznad razine mora postoji izgrađena podzemna infrastruktura neprocjenjive vrijednosti, potpuno sigurna jer je isklesana u živoj stijeni. Udaljen je 5 kilometara od turističkog naselja Rabac. Na dominantnom brežuljku je smješten Stari Grad s pogledom na kvarnersku obalu, a u njegovom podnožju Podlabin gdje se ulice sijeku pod pravim kutom stvarajući privid savršenog reda i pravilnosti. Na samom ulasku u grad Labin, u neposrednoj blizini Parka skulptura Dubrova, posredujemo u zakupu kompleksa poslovnih prostora. Kompleks je opasan visokim zidom, s pravokutnim dvorištem u sredini. Unutar zidina se nalaze restoran, konoba i ljetna pozornica. Kapacitet restorana površine ca. 330 m² je 110 sjedećih mjesta na dvije

etaže te dodatnih 150 mjesta na vanjskim terasama. Restoran je u potpunosti opremljen i namješten. Konoba površine ca. 150 m² koja se nalazi u neposrednoj blizini restorana u baroknoj palači iz 17. stoljeća je također uređena te pruža brojne dodatne mogućnosti u organizaciji događanja. Cijelu priču nadopunjuje park s ljetnom pozornicom, fontanom, ribnjakom i dječjim igralištem. Ovaj spoj prirode, kulturne baštine i umjetnosti pruža značajan prostor za buduće poslovne aktivnosti. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 29874

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605000
Agencijska šifra: 29874