

OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom, Opatija - Okolica, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	250 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Oct 24, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2002
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija - Okolica
Naseljeno mjesto:	Oprić
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	3
Natkriveno parking mjesto:	Da

Opis

Opis:

OPATIJA - prekrasna vila 200 metara od plaže s panoramskim pogledom na more i bogatom okućnicom Na prodaju je ekskluzivna vila površine 250 m² s panoramskim pogledom na Kvarnerski zaljev, u blizini mora, s lijepo uređenom okućnicom i garažom u mirnom susjedstvu. Vila se nadasve ističe prekrasnom mediteranskom gradnjom i vrlo dobrim rasporedom, a sastoji se od 3 spavaće sobe i 3 kupaonice. Proteže se na 3 kata, pritom je su dvije etaže povezane, a najniža etaža ima odvojen ulaz. Silaskom glavnim stepenicama nalazi se zaseban ulaz koji vodi u najniži kat vile, a savršen je to prostor za ulaganje u primjerice turistički najam s obzirom na to da je potpuno odvojen od drugih katova, a navedeni prostor uključuje osim odvojenog ulaza i hodnik, spavaću sobu, kupaonicu te open space dnevni boravak s kuhinjom te dvije prostorije koje mogu služiti kao spremište. Prizemlje vile može se izdvojiti prekrasnim open space dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom, gostinjskim toaletom te velikom terasom savršenom za druženja na otvorenim s prekrasnim pogledom. Osim toga, prizemlje je povezano velikim stubištem s drugim katom na kojem se nalaze tri spavaće sobe s dvije kupaonice i balkonima. Želimo izdvojiti odličnu lokaciju te mirno susjedstvo, ali i neposrednu blizinu svih popratnih sadržaja u Opatju. Kuća je okružena prekrasnim bujnim mediteranskim zelenilom koje čini kuću još atraktivnijom, pritom tako omogućuje privatnost i mir. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
29861

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605141
Agencijska šifra: 29861
Telefon za kontakt: +385 91 189 8332