

STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2, Labin, Stan



Seller Info

Ime:	Agencija Starling
Ime:	Agencija
Prezime:	Starling
Naziv firme:	STARLING d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.starling.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000
Adresa:	Prilaz Gjure Deželića 75/1
Telefon:	01 779 23 10
O nama:	Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	81 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	6 m ²
Cijena:	318,786.00 €
Ažurirano:	May 03, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Opis: STAN, PRODAJA, NOVOGRADNJA, LABIN, 82 m2 Luksuzni stan ukupne stambene površine 82 m2, na fenomenalnoj lokaciji s pogledom na more. Stan se nalazi na prvom katu urbane vile koja ukupno ima osam stanova. Svi stanovi su TOP 5* kvalitete opremljeni vrhunskim sanitarijama renomiranog proizvođača, keramikom talijanske kvalitete, stolarijom poznatog njemačkog proizvođača, klima uređajima sa A/A+ energetske razredom, i svim ostalim kvalitetnim elementima koji opravdavaju pojam 5*. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjskim dijelom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, spremišta, te natkrivene terase. Parkirno mjesto uz zgradu se dodatno plaća. Prodavatelj je pravna osoba stoga kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Završetak izgradnje planiran je za srpanj 2023. godine. Grijanje/Hlađenje: klima uređaj u svim prostorijama. Orijentacija: istok. Udaljenost od mora: 3500 m. Vlasništvo: 1/1, bez tereta. Cijena: 318.786 eura. ID KOD AGENCIJE: 2610

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605218
Agencijska šifra: 2610
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933