

## Otok Krk, Vrbnik, Mansardni stan 70m<sup>2</sup> s pogledom na more, prodaja, Vrbnik, Stan



### Seller Info

Ime: Vero Krk  
Ime: Vero  
Prezime: Krk  
Naziv firme: VERO KRK j.d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.vero-krk.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Omišalj  
Poštanski broj: 51513  
Adresa: Ured: Put mora 2/1  
Mobitel: 00385992932102  
Telefon: 0038551504911  
O nama: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Registracijski broj:  
193/2019

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Otok Krk, Vrbnik, Mansardni stan 70m2 s pogledom na more, prodaja
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	70.69 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	211,000.00 €
Ažurirano:	May 03, 2024

### Orijentacija

Orijentacija: Istok

### Stanje

Izgrađeno: 2010  
Stanje: Novouređeno

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Općina/Grad: Vrbnik  
Naseljeno mjesto: Vrbnik  
Poštanski broj: 51516

### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Klima uređaj,  
Kanalizacija, ADSL  
Energetski razred: U izradi



## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Otok Krk, Vrbnik, Na prodaju je moderno uređen stan u potkrovlju stambene zgrade. Površina stana od 70m<sup>2</sup> obuhvaća kuhinju s dnevnim boravkom i blagovaonicom u prostoru otvorenog tipa s izlazom na lođu, kupaonicu s tušem i dvije spavaće sobe od kojih jedna ima izlaz na vlastiti balkon. Prodaje se namješten i opremljen s osiguranim parkirnim mjestom na okućnici zgrade. Grijanje i hlađenje riješeno je klima uređajem, a postavljena je i priprema za centralno grijanje bez grijaćih tijela. Uredna dokumentacija zgrade, odvojena brojila struje dok je brojilo vode zajedničko. Do mora i plaže dijeli ga 400m, a od centra grada 700m. Prekrasan pogled na more i grad te blizina sadržaja čine ovaj stan idealnom investicijom i mjestom za odmor. Šifra objekta: ID-1350 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605251  
Agencijska šifra: ID-1350  
Telefon za kontakt: +385 (97) 711-0604