

Luksuzna villa s panoramskim pogledom na more - Vrbnik, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Joda Nekretnine
Ime: Joda
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 112a
Mobitel: +385 91 890 4694
Telefon: +385 51 403 771
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu
nekretninama.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Luksuzna villa s panoramskim pogledom na more - Vrbnik
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	160 m ²
Površina placa:	278 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	790,000.00 €
Ažurirano:	May 06, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2023
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Vrbnik
Poštanski broj:	51516



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Opis

Opis: Prodaje se luksuzna villa sa spektakularnim panoramskim pogledom na more su Vrbniku. Gradnja je dovršena u lipnju 2023. godine. Villa netto površine 160 m² proteže se na prizemlje i kat. U prizemlju se nalazi dnevni boravak, kupaonica s tušem i ostava. Iz dnevnog boravka izlazi se na terasu i okućnicu s bazenom s koje se pruža otvoreni pogled na more i zelenilo. Bazen je veličine 35 m², napravljen je od staklenog mozaika, te je opremljen masažnom klupom i slapom. Na katu ville smještene su tri spavaće sobe svaka s vlastitom kupaonicom. Dvije sobe imaju izlaz na terasu veličine 18 m² koja ima pripremljenu instalaciju za postavljanje jacuzzija. U svakoj prostoriji nalazi se klima uređaj, električno podno grijanje je provedeno kroz cijelu villu, stolarija je aluminijska, ugrađeni su solarni paneli za

grijanje tople vode. Prizemlje, stepenište i hodnik na katu, kao i okoliš ville su kompletno popločeni poznatim kamenom s otoka Brača. U potpuno ograđenom dvorištu su dva parkirna mjesta. Najbliža plaža udaljena je 800 m, trgovina i restorani udaljeni su 500 m. Nekretnina idealna za odmor. ID KOD AGENCIJE: EI-5683

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605479
Agencijska šifra: EI-5683