

## Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji, Crikvenica, Kuća



### Seller Info

Ime: Joda Nekretnine  
Ime: Joda  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Crikvenica  
Naseljeno mjesto: Crikvenica  
Poštanski broj: 51260  
Adresa: Kralja Tomislava 112a  
Mobitel: +385 91 890 4694  
Telefon: +385 51 403 771  
O nama: JO-DA NEKRETNINE d.o.o.

osnovana je 2005. godine i od tada uspješno poslujemo na tržištu nekretnina, kao pouzdan partner, podržavajući svoje klijente u važnim životnim odlukama poput izbora nekretnine.

Specijalizirani smo za područje Crikveničko-vinodolske rivijere, ali sami i s našim partnerima pokrivamo područje otoka Krka, grada Rijeke i Opatije te obalni dio Ličko-senjske županije.

Agencija je upisana u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, poslovanje je u skladu sa zakonskim propisima i svi su agenti položili stručni ispit za posrednika u Hrvatskoj gospodarskoj komori. Potpisnici smo Etičkog kodeksa

za posrednike u prometu  
nekretninama.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Crikvenica, kuća sa poslovnim prostorom na odličnoj lokaciji
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	540 m <sup>2</sup>
Površina placa:	400 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,600,000.00 €
Ažurirano:	May 06, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1980
Zadnja adaptacija:	2009

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Crikvenica
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Ovo je prilika koja ne dolazi često - kuća u srcu slikovite Crikvenice, samo nekoliko koraka od kristalno čistog mora. S ukupnom površinom od 540 četvorna metra, ova nekretnina nudi više od prostora za stanovanje - nudi poslovne mogućnosti. Prizemlje je rezervirano za restoran koji već privlači poglede svojom prostranom unutrašnjošću i šarmantnom terasom na otvorenom. Sve što trebate za pokretanje vlastitog ugostiteljskog poduhvata već je na mjestu - od opreme do dozvola. Na gornjem katu nalaze se dva apartmana, svaki s vlastitim ulazom, potpuno opremljenom kuhinjom i udobnim spavaćim sobama. Ovi apartmani su ne samo savršeni za turističko iznajmljivanje, već i za uživanje u životu uz more. Ova

nekretnina nudi izvanrednu priliku za one koji traže više od običnog doma - priliku za poslovni poduhvat ili kombinaciju poslovanja i uživanja u životu na obali. ID KOD AGENCIJE: 5721

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605487

Agencijska šifra: 5721