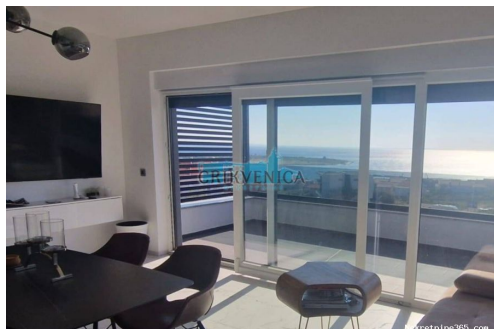


Novalja, luksuzni stan sa predivnim pogledom, Novalja, Stan



Seller Info

Ime: Predrag Dilenardo-Zamlić
Ime: Predrag
Prezime: Dilenardo-Zamlić
Naziv firme: Opatija nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: predrag@opatijanekretnine.info
Website: <http://www.opatijanekretnine.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Maršala Tita 88/1
Mobitel: +385(0)92 28 46 230
Telefon: +385(0)51 277-401
O nama: Agencija OPATIJA

NEKRETNINE licencirana je agencija za promet nekretnina koja posluje u sklopu grupe OPATIJA NEKRETNINE, koju čine dvije licencirane agencije za promet nekretnina, i to:

OPATIJA NEKRETNINE
j.d.o.o. OPATIJA
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 88/1
poslovnica Opatija nekretnine
M.Tita 75
RIJEKA NEKRETNINE
j.d.o.o. RIJEKA
poslovnica Rijeka nekretnine
Adamićeva 24/2.kat

Sukladno zakonskim uvjetima licencirane agencije posluju te mljem rješenja nadležnog Ministarstva gospodarstva te upisa u registru posrednika u prometu nekretnina pri HGK, te su osigurane od rizika pri

osiguravajućem društvu
JADRANSKO OSIGURANJE
d.d.

Članice grupe OPATIJA
NEKRETNINE su potpisnice
kodeksa etike u poslovanju
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK.

Želja nam je postati jedna od
vodećih grupacija na području
poslovanja nekretninama na
području cijele RH. Svoje
usluge trudimo se pružati po
najvišim standardima u
posredovanju prometom
nekretnina te posebnu pažnju
poklanjamo svakom klijentu
bez obzira na obim potrebne
usluge.

U sklopu agencije posluju
osobe s položenim stručnim
ispitom za agenta posredovanja
u prometu nekretnina pri
Hrvatskoj Gospodarskoj
komori.

Naša usluga obuhvaća :

razgledavanje i prezentaciju
nekretnina,

prikupljanje i provjeru sve
potrebne dokumentacije za
sklapanje pravnog posla,

upis vlasništva u zemljišnim
knjigama,

pravno savjetovanje u svezi
kupoprodaje nekretnine od
strane naše pravne službe.

Poslovanje agencija koje
djeluju u sklopu grupe
OPATIJA NEKRETNINE
usklađeno je sa novim
Zakonom o posredovanju u
prometu nekretnina Republike
Hrvatske te posjedujemo
licencu za rad.

Registracijski broj:
56/2015

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Novalja, luksuzni stan sa predivnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	85 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	310,000.00 €
Ažurirano:	May 06, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis:

Prodajemo luksuzno opremljen i moderno namješten stan u atraktivnoj novogradnji u mjestu Novalja na otoku Pagu. Stan se nalazi na drugom katu zgrade, a od prostorija ima prostrani dnevni boravak iz kojeg se izlazi na terasu sa panoramskim pogledom na more i okolicu (terasa veličine 24m²), kuhinju sa blagovaonicom, tri spavaće sobe, kupaonica, wc i hodnik. Stan je opremljen novim vrhunskim namještajem te se takav i prodaje. Rolete na struju, protuprovalna vrata, troslojna stakla, prvoklasna keramika, samo su neke od prednosti ove nekretnine. Grijanje je na Daikin klimu. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta obilježena i u vlasničkom listu. Blizina centra mjesta kao i plaže cca 300 metara. Odličan omjer kvalitete stana i cijene nekretnine. Nije ono što tražite? Kontaktirajte nas za osobni pristup traženju vaše nekretnine! Podaci o lokaciji samo za registrirane kupce! Obilazak na terenu moguć je u bilo koje vrijeme! Pomoć u administrativnim poslovima! Obrada kupnje i podrška na njemačkom i hrvatskom jeziku! Razgledavanje nekretnine moguće je isključivo uz potpisivanje ugovora o posredovanju radi zaštite vlasnika od posjeta neprijavljenih osoba te sukladno Zakonu o zaštiti podataka i Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. ID KOD AGENCIJE: 870-10643

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605526
Agencijska šifra: 870-10643