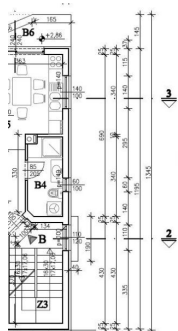


Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m², 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja, Pula, Stan



ISKAZ NETO PLOŠTINA PRIVOD KATA		
BROJ	NAZIV IMAJER PROSTORA	OPREMA
Z3	PRIVOD	keramički ploč
UKUPNO NETO PLOŠTINA PRIVOD KATA		
B1	ROŠAVI	keramički i
B2	OPAVANICA	parket
B3	OPAVANICA	parket
B4	KUHINJICA	keramički i
B5	DNEVNI BODAVAK I KUHNJA	parket i ker
B6	BALCONI (TALOSI)	keramički i
UKUPNO NETO PLOŠTINA PRIVOD KATA		

Seller Info

Ime: Sandra Kralj
 Ime: Sandra
 Prezime: Kralj
 Naziv firme: Impensa doo
 Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
 Dodatna email adresa: info@terram-nekretnine.com
 Website: <https://www.terram-nekretnine.com>
 Država: Hrvatska
 Region: Istarska županija
 Grad: Pula
 Naseljeno mjesto: Valdebek
 Poštanski broj: 52100
 Adresa: Mihovilovićeva 3
 Mobitel: +385994361600
 Telefon: +385911505505
 O nama: Terram nekretnine Istra je

tvrtka koja se bavi posredovanjem u prometu nekretnina sa dugogodišnjim iskustvom.

Cilj nam je pružiti vrhunsku uslugu za posredovanju u kupnji i prodaji nekretnina na području Istre.

Posredujemo u kupnji i prodaji nekretnina, prezentiramo nekretnine na internetu i u medijima, organiziramo razglede za potencijalne kupce, savjetujemo Vas o najboljoj praksi i uvjetima za kupoprodaju nekretnina te Vas po potrebi povezujemo s odgovarajućim stručnjacima koji će vas voditi kroz postupak

potreban kako biste riješili pitanja u svezi vaše nekretnine i tako osiguravamo preduvjete za njihovu prodaju (usluge arhitekata, odvjetničke, geodetske, bankarske, itd.).

Nekretnine koje se nalaze u našoj ponudi su prošle provjeru knjižno-imovinskog provjeru statusa nekretnine kako bi Vam osigurali sigurnu i bezbrižnu kupnju.

U postupku kupoprodaje nekretnine pripremamo sve potrebne pravne akte i dokumente no naša uloga ne završava potpisom kupoprodajnog ugovora nego se nastavlja uslugama kroz konačan proces prijenosa vlasništva nekretnine i izvršenje zakonskih obveza u cijelom postupku (razrez poreza na nekretnine, uknjižba vlasništva na nekretnini, prijenos tekućih obaveza i ostalo ali stručnu terminologiju (od prijepisa svih priključaka, prijava kod administrativnih tijela, ...)).

Obratite nam se s povjerenjem!

Vaš Terram team

181/2022

Registracijski broj:
Politika privatnosti:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra, Pula, Šijana, stan 56,09m², 2SS+DB, I. kat, parking, NOVO!! #prodaja
Nekretnina za: Prodaja
Površina: 56.09 m²

Sprat: 1
Broj soba: 3
Broj kupatila: 1
Cijena: 157,000.00 €
Ažurirano: May 06, 2024

Orijentacija

Orijentacija: Istok, Jug

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2024
Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Šijana
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,
Klima uređaj, Telefonska
instalacija, Kanalizacija, ADSL
Energetski razred: U izradi



Parking

Broj parking mjesta: 1

Opis

Istra, Pula, Šijana, stan u manjoj stambenoj zgradi na prvom katu ukupne veličine 56,09m². Stan se sastoji od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonicom, kupatila, terase te parking mjesta u vlasništvu. Blizina svih potrebnih sadržaja. NOVO!! ISTI STAN I NA II. KATU!! Početak gradnje 09/2024 Rok završetka 09/2025 #prodaja Šifra objekta: S-821 Energetska klasa: U izradi **Zainteresirani kupci mogu dobiti potrebne informacije o oglašenoj nekretnini i razgledati istu putem naše agencije isključivo uz prethodno

potpisivanje ugovora o posredovanju o prometu nekretnina ili Zapisnik o
razgledavanju nekretnina.** **Kupac plaća agencijsku proviziju od 3% + PDV.**

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605550
Agencijska šifra: S-821
Telefon za kontakt: +385 (99) 436-1600