

Oprtalj, Kamena kuća s potencijalom i pogledom, Oprtalj, Kuća



Seller Info

Ime:	Velvet Realestate
E-mail:	info@velvet-realestate.hr
Ime:	Velvet
Prezime:	Realestate
Naziv firme:	Velvet Realestate
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa:	info@velvet-realestate.hr
Website:	https://www.velvet-realestate.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220
Adresa:	Rudarska 1
Mobitel:	+385 95 584 4479
O nama:	Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Oprtalj, Kamena kuća s potencijalom i pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	160 m ²
Površina placa:	1608 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	109,000.00 €
Ažurirano:	May 06, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Oprtalj
Naseljeno mjesto: Oprtalj
Poštanski broj: 52428



Dozvole

Vlasnički list: Da

Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: Oprtalj, Kamena kuća s potencijalom i pogledom, Prodaja kamene istarske kuće s potencijalom u blizini Oprtlja! Sanjate li o idiličnom životu u srcu Istre, okruženi čarobnom prirodom i bogatom kulturnom baštinom? Ova kamena kuća u blizini Oprtlja nudi vam upravo to! Smještena na rubu malog i mirnog sela, ova kuća od 80 m² tlocrtno površine nudi nevjerojatne mogućnosti za adaptaciju i stvaranje doma po vašoj mjeri. Kuća se sastoji od prizemlja i potkrovlja, a kameni zidovi su u dobrom stanju, što vam daje jedinstvenu priliku da očuvate istinski istarski karakter objekta. Uz kuću dolazi i vrt od 50 m², savršen za opuštanje i uživanje u suncu. Lokacija ove kuće je idealna za one koji žele pobjeći od gradske vreve i uroniti u mir i tišinu Istre. Oprtalj, smješten na brežuljku iznad doline rijeke Mirne, očarat će vas svojim slikovitim ulicama, šarmantnim kućama i predivnim pogledom na okolna brda. U blizini se nalaze i popularna turistička mjesta poput Motovuna, Grožnjana i Buja, što vam nudi mnoštvo opcija za izlete i zabavu. Uz kuću dolazi i dodatno poljoprivredno zemljište od 1600 m², ovo zemljište smješteno je preko ceste i savršeno je za uzgoj vinove loze ili maslina, tipično za ovo podneblje Istre. Ne propustite ovu priliku da postanete vlasnik čarobnog komadića Istre! Kontaktirajte nas i zakažite termin razgleda. Značajke: - Potpuna adaptacija potrebna - Asfaltirana cesta do kuće - Priključci za struju i vodu u blizini - Vrt od 50 m² - Dodatno poljoprivredno zemljište (1600 m²) - Pogled na Oprtalj i okolicu - Mirno i idilično okruženje - U blizini popularnih turističkih mjesta Ova nekretnina idealna je za: - Parove koje žele pobjeći od gradske vreve i uživati u miru i prirodi - Obitelji koje traže prostoran dom u prekrasnom okruženju - Ljude koji žele investirati u nekretninu s potencijalom - Ljubitelje istarske kulture i tradicije ID KOD AGENCIJE: 1584

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605570
Agencijska šifra: 1584
Telefon za kontakt: +385 98 535 752