

PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora s vrtom, S3, Povljana, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora s vrtom, S3
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	82 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	68 m ²
Cijena:	324,100.00 €
Ažurirano:	Jul 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	PAG, POVLJANA - Stan u blizini mora s vrtom, S3 Prodaje se stan veličine cca 82,09 m ² , vrt cca 68,18 m ² , ostava u podrumu cca 4,60 m ² na 250m od mora. Stan se nalazi u prizemlju te se sastoji od: hodnika, kupaonice, kuhinje, dnevnoga boravka i blagavaonice, 2 spavaće sobe, 2 terase. Osim toga, stanu pripada vrt kao i vanjsko parkirno mjesto, a garažno je moguće kupiti. Fasada u kombinaciji toplinske izolacije mineralne vune (12 cm) i DEMIT završnog sloja. Pregradni unutarnji zidovi od opeke (cigle) debljine 10 cm. Razred A energetske učinkovitosti zgrade. PVC stolarija s Low-E dvostrukim izo-staklima s
-------	---

komarnicima i električnim roletnim sustavom. Grijanje i hlađenje na električnu energiju (Multi Split inverterski sustav). Hidroizolacija, toplinska te izolacija od buke. Kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:
29846

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605679

Agencijska šifra: 29846