

Ekskluzivno: kuća s 5 stanova - 250 m od mora - 2000€m<sup>2</sup>, Medulin, Kuća

## Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Ekskluzivno: kuća s 5 stanova - 250 m od mora - 2000€m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	600 m <sup>2</sup>
Površina placa:	200 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	18
Broj kupatila:	5
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	May 07, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Banjole
Poštanski broj:	52203

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

### Opis

Opis: Na odličnoj lokaciji u neposrednoj blizini centra Banjola i mora jedna obitelj je radila za sebe veliku kuću, ali je splotom okolnosti nisu u mogućnosti dovršiti. Građena je iznimno kvalitetno i s puno ljubavi. U suterenu se nalaze dva stana s velikim dvorištem i konobom. U ovim stanovima se trenutno boravi. Iznad su još tri etaže sa stanovima od 120m<sup>2</sup>. Stanovi u prizemlju i prvom katu imaju terase od 30m<sup>2</sup> s pogledom na more. Potkrovlje ima terasu od 13m<sup>2</sup>. Uz stan u prizemlju ima dovoljno zemlje da se napravi bazen 8x11. Stanovi u prizemlju, prvom katu i potkrovlju su u visokoj rohbau fazi te omogućuju novom vlasniku uređivanje po

vlastitom projektu. Stanovi suterenu imaju po jednu spavaću sobu i kupaonu, a u prizemlju i prvom katu imaju 3 sobe i 2 kupatila. Potkrovlje ima 4 spavaće sobe i 2 kupaone. Svaka etaža ima kuhinju, blagovaonu i dnevni boravak. ID KOD AGENCIJE: IS1512265

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605713  
Agencijska šifra: IS1512265