

KREIRAJ SVOJU DREAM HOUSE!, Poličnik, Kuća



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|----------------------------|
| Naslov oglasa: | KREIRAJ SVOJU DREAM HOUSE! |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | samostojeća |
| Površina: | 116 m ² |
| Površina placa: | 559 m ² |
| Broj soba: | 4 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 379,000.00 € |
| Ažurirano: | May 07, 2024 |

Stanje

| | |
|------------|------|
| Izgrađeno: | 2025 |
|------------|------|



Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Poličnik |
| Naseljeno mjesto: | Murvica |
| Poštanski broj: | 23241 |

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: JEDINSTVEN NAČIN ZA DO KUĆE IZ SNOVA! OPIS OBJEKTA U sjevernom dijelu nekretnine smještene su 2 prostrane spavaće sobe od kojih se u svaku lako može smjesiti bračni krevet i veliki ormar. Osvijetljeni dnevni prostor s velikom blagavaonicom i otvorenom kuhinjom u open-space varijanti, razvija se prema jugu i zapadu. Neposredno iz dnevne prostorije izlaz na prekrasnu

natkrivenu vrtnu terasu koja je u izravnoj vezi s bazenom. Ukupno u kući 1 kupaonica(s prozorom, kadom i tušem) i 1 wc za goste. Plus prostrani ulazni prostor/garderoba te praktična pomoćna prostorija s iztavnim izlazom u vrt. 2 parkirna mjesta, od kojih je 1 garaža. OPREMA Moderna arhitektura, očuvana vrijednost, kvalitetna masivna gradnja Samo najkvalitetnija oprema ugrađivana je u kuću Opskrba: gradski vodovod, gradska el. energija Podovi: estrih, pločice, parket Keramika u kupaonicama i hodnicima prvoklasna velikog formata Prozori:PVC Vrsta grijanja: potpuno klimatizirano, podno grijanje Sigurnosna tehnika: nadzorne kamere Dnevni boravak ima staklenu stijenu Kao vlasnik-stanar ili kao tvrtka za iznajmljivanje, isplativa investicija. S maksimalnim kapacitetom od 4-6 osoba, ima mjesta i za velike obitelji ili manje grupe. LOKACIJA U malom mjestu nadomak grada Zadra smješteno je mjesto Murvica koje obiluje prirodom i zelenilom. Udaljeno svega 9 km od centra grada Zadra pruža oazu mira, prirode zelenila i čistog zraka. Pogodno kako za obiteljski život tako i za provođenje svojih godišnjih odmora. DODATNE INFORMACIJE Nekretnina se gradi po sistemu "ključ u ruke". Proces izgradnje započinje nakon potpisivanja Predugovora i isplate prvog dijela dogovorene cijene. Dogovorena cijena je podijeljena u 7 dijelova. Posljednji dio se isplaćuje po konačnom završetku izgradnje nekretnine. Proces izgradnje traje cca 18 mjeseci. Kupac je uključen u proces gradnje i u izbor materijala koji će se koristiti u izgradnji: pločice, parketi, boje, vrsta kamena itd. Godina izgradnje:2024. Useljenje:2025 VELIKA POGODNOST cijelog projekta "DREAM HOUSE-Murvica": - mirna i dobra lokacija - projektiranje i izgradnja željene nekretnine od početka do kraja - optimiziran način plaćanja - kvaliteta -moguć dogovor opremanja i uređenja nekretnine po vašoj želji Naručite Vašu DREAM HOUSE! Za više informacija kontaktirajte: SANDRA SAN Licencirani agent za nekretnine 092/3222-331 sandra.san@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062736

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605781
Agencijska šifra: DA100062736