

Opatija prvi red uz more stan sa terasom!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.camelia.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija prvi red uz more stan sa terasom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	126 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina balkona:	25 m ²
Površina terase:	50 m ²
Cijena:	715,000.00 €
Ažurirano:	Nov 15, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1988.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: C

Opis

Opis: Opatija prvi red uz more izuzetno atraktivno! Posređujemo u prodaji stana u zgradi izuzetne lokacije, na poznatoj opatisjkoj šetnici "Lungo mare" Tek nekoliko metara udaljena od mora i plaže ova nekretnina velikog potencijala malo će koga ostaviti ravnodušnim. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade i prostire se na 120 m² brutto površine. Poseban ulaz, balkon, vlastita velika terasa i spremište samo su dodatak na 87 m² netto površine stana. Stan je etažiran sa upisanim pripadcima terasom, ostavom, balkonom i odvojenim ulazom. Trenutno je stan podijeljen u dvije odvojene jedinice koje su spojene vratima no vrlo ih je lako ponovo povezati Zgrada je građena 1998, vrlo je kvaitetna i uistinu posebne

lokacije iako stan traži temeljitu adaptaciju. ID KOD AGENCIJE: 739

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605971
Agencijska šifra: 739
Telefon za kontakt: +385 98 389 101