

## Istra Umag kuća za investiciju !, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime: Camelia Real Estate  
Ime: Camelia  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ulica Maršala Tita 139  
Mobitel: 0038598389101  
Telefon: 0038551514157  
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Umag kuća za investiciju !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	244 m <sup>2</sup>
Površina placa:	800 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	6
Cijena:	700,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

## Stanje

Izgrađeno:	1997
------------	------

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Katoro
Poštanski broj:	52470

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----



## Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

## Opis

Opis:	Istra Umag odlična kuća za investiciju ! Posredujemo u prodaji prostrane i samostojeće apartmanske kuće u mirnom naselju, udaljenom svega 5 km od samog
-------	---

centra grada Umaga. Nekretnina je ukupne površine 244m<sup>2</sup>, proteže se na dvije etaže, prizemlje i prvi kat, sastoji se od 6 apartmana koji se sastoje od dnevnog boravka sa spavaćom sobom i vlastitim terasom ili balkonom te prostrane okućnice površine 800m<sup>2</sup>. Okućnica je u potpunosti ograđena te sadrži 10 parkirnih mjesta a dovoljno mjesta pruža mogućnost za izgradnju bazena. Vrlo atraktivna lokacija pruža odlične mogućnosti za investiciju jer se kuća nalazi udaljena svega 5 km od mora i plaža, na istoj udaljenosti su parkovi, igrališta, golf teren te granica sa Slovenijom i svakako ima naše preporuke ! ID KOD AGENCIJE: 702

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 605994  
Agencijska šifra: 702  
Telefon za kontakt: 098 860186