

Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija adaptirani stan u staroj vili blizu mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	57 m ²
Sprat:	2
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	12 m ²
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jul 10, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Opis

Opis: Opatija centar ekskluzivan stan u staroj vili! U srcu Opatije tek nekoliko minuta lagane šetnje od tržnice, restorana, barova i trgovina smjestio se ovaj novoadaptirani stan koji se prostire na 57,52 m². Stan se nalazi na drugom katu, lijepe tipične opatijske stare vile sa prostranom terasom i pogledom na more. Kompletna adaptacija ove savršene nekretnine dovršena je 2024. godine i sigurni smo da će zadovoljiti estetske kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca. Preljepog interijera ovom stanu teško će odoljeti zaljubljenici prelijepo Opatijske rivijere a mi se teško možemo odlučiti dali nas je više osvojila sama lokacija, blizina mora,

terasa sa pogledom ili interijer. Ova nekretnina idealna je za odmor jednako kao i za investiciju i turistički najam. Zgrada posjeduje i vlastitu uređenu okućnicu koju koriste svi stanari ove lijepe stare vile. Nevjerojatna lokacija, predivna terasa sa pogledom i blizina mora nas su osvojili već pri prvom susretu i ova nekretnina ima našu najveću preporuku! ID KOD AGENCIJE: 685

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606001
Agencijska šifra: 685