

## Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom, Lovran, Stan



### Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija, Lovran Stan u novogradnji s bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	124 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	449,000.00 €
Ažurirano:	Nov 16, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Lovran
Naseljeno mjesto:	Lovran
Poštanski broj:	51415

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

## Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

## Opis

Opis: Lovran, stan u prekrasnoj novogradnji udaljenoj samo 100m od mora i prekrasne plaže. Prodajemo dvoetažni stan u Lovranu s privatnim bazenom te prostranom okućnicom (37.80m<sup>2</sup>). U prizemlju se nalazi prostrani dnevni boravak s kuhinjom (27,68m<sup>2</sup>), gostinjskim toaletom, dok se na katu nalaze dvije udobne spavaće sobe, dvije elegantne kupaonice te predivna terasa s pogledom na more. Dodatno,

kupci su oslobođeni plaćanja poreza na promet nekretnina, čime se olakšava proces kupovine i čini ga još primamljivijim. Prodaju se po sistemu "ključ u ruke", što znači da će sve biti dovršeno prema vašim željama i potrebama ID KOD AGENCIJE: 661

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606021  
Agencijska šifra: 661  
Telefon za kontakt: +385 914200404