

Opatija idealno za investiciju blizina mora!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.camelia.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija idealno za investiciju blizina mora!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	60 m ²
Broj spratova:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	260,000.00 €
Ažurirano:	Aug 31, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1900.
Zadnja adaptacija:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Opatija blizina mora! U staroj Opatijskoj vili u neposrednoj blizini mora posređujemo u prodaji vrlo zanimljive nekretnine. Stan od 60 m² u naravi se sastoji od dvije odvojene jedinice od po 30 ak m². Svaki od stanova ima zasebnu spavaću sobu, kuhinju sa blagovaonom i dnevnim prostorom te kupaonu. Stanovi su kompletno adaptirani 2023. g., imaju zasebne ulaze a spojeni su vratima te se nalaze u suterenu vile. Ovi šarmantni stanovi imaju izlaz na zajedničku terasu s koje se pruža prekrasan pogled na more te se nalaze vrlo blizu mora i čuvene opatijske šetnice Lungomare. S obzirom na sjajnu lokaciju, vrlo praktičan raspored idealan za eksploataciju u svrhu turističkog najma smatramo ovu nekretninu velikim potencijalom i ima našu toplu preporuku! ID KOD AGENCIJE: 646

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606031

Agencijska šifra: 646