

Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !, Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.camelia.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Svetvinčenat kuća sa 2400m2 okućnice !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	200 m ²
Površina placa:	1560 m ²
Broj spratova:	1
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Oct 09, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1878
Zadnja adaptacija:	2022

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Juršići
Poštanski broj:	52342

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---



Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Istra Gajana Vodnjan kamena kuća sa velikom okućnicom ! Ova lijepa i prostrana kamena kuća tipične autohtone istarske gradnje nalazi se u mirnom i šarmantnom mjestu Gajana, u sastavu grada Vodnjan. Kuća je površine 200m2 stambenog

prostora i u sklopu 2400m² okućnice od čega je 1560m² u građevinskom području, okružena originalnim istarskim suhozidom. Kuća se sastoji od kuhinje, kupaonice, dvije prostorije u prizemlju i na katu su tri spavaće sobe. U sklopu parcele su 4 objekta, od čega su dvije garaže te nekadašnja štala i radionica. Na samoj kući je obnovljen krov 2022 godine te je namještena u cijelosti te posjeduje veliku cisternu koja je u funkciji. Prostrana okućnica nudi velike mogućnosti jer se cijela nalazi u građevnoj zoni te je moguća gradnja dodatnih objekata. Velika prednost ove šarmantne kamene kuće je fenomenalna pozicija jer se nalazi u potpunome miru i zelenilu a udaljena je svega 5 km od mora, do čarobnog Nacionalnog parka Brijuni i mjesta Fažana je svega 10 km, do poznatih gradova Pule i Rovinja je manje od 20 km te je odlično povezana sa Istarskim ipsilonom.
ID KOD AGENCIJE: 627

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606048
Agencijska šifra: 627
Telefon za kontakt: 098 860186