

Istra Labin zemljište sa građevinskom dozvolom!, Sveta Nedelja, Zemljište



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Labin zemljište sa građevinskom dozvolom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	770 m ²
Cijena:	130,000.00 €
Ažurirano:	Nov 18, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Sveta Nedelja
Naseljeno mjesto:	Županići
Poštanski broj:	52220

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Opis

Opis: Istra okolica Labina građevinsko zemljište sa građevinskom dozvolom! Posređujemo u prodaju vrlo zanimljivog terena koje se nalazi u selu Županići, tek 8 km udaljeno od izuzetno atraktivnog Labina. Građevinsko zemljište prostire se na 770 m², pravilnog je oblika i ravne konfiguracije. Vlasnici su u fazi čekanja pravomoćnosti građevinske dozvole tako da potencijalni kupac može početi graditi odmah šarmantnu prizemnicu predviđenu projektom bez čekanja dodatne dokumentacije. Komunalni doprinosi su plaćeni, struja i voda nalaze se u blizini same parcele. Ovaj građevinski teren malo je uvučen od glavne ceste tako da u potpunosti zadržava mir i intimu. Kuća predviđena projektom je prizemnica netto površine zatvorenog prostora 115 m², sa dnevnim zonom veličine 38 m², velikim staklenim stijenama i izlazom na natkrivenu terasu i bazen, spavaće sobe su veličine 13m² i 18 m² od kojih svaka ima svoje kupatilo. Projektom je predviđena dodatna prostorija za wellness i tehnička soba. Vrlo funkcionalan i lijep projekt na mirnoj i tihoj a opet vrlo atraktivnoj lokaciji. Postoji mogućnost kupnje još dva građevinska zemljišta odmah pored od kojih jedan sa pravomoćnom građevinskom dozvolom a za treći teren je predan zahtjev za građevinsku dozvolu. Ova nekretnina zbog svoje lokacije, mira kojim odiše ovo područje te pravomoćne građevinske dozvole sa izvrsnim projektom ima našu najveću preporuku! Labin 8

km Rabac 14 km Plomin 15 km. ID KOD AGENCIJE: 618

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606057
Agencijska šifra: 618
Telefon za kontakt: +385 98 389 101