

## Istra 2 zemljišta sa senzacionalnim pogledom na jezero!, Pazin - Okolica, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski broj: 102/2018

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra 2 zemljišta sa senzacionalnim pogledom na jezero!  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 2500 m<sup>2</sup>  
Cijena: 220,000.00 €  
Ažurirano: Nov 24, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pazin - Okolica  
Naseljeno mjesto: Zamask  
Poštanski broj: 52000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Istra Zamask građevinsko zemljište senzacionalnog pogleda! Ovaj građevinski teren u čijoj prodaji posredujemo smjestio se u malenom selu nadomak Zamaska, naselja u središnjoj Istri koje se nalazi na 411 m nadmorske visine, 19 km sjeverozapadno od Pazina te 7 km jugoistočno od Motovuna. Stanovnici ovog zanimljivog područja velikog potencijala uglavnom se bave poljodjelstvom a u posljednje vrijeme turizmom te je znatan dio kuća obnovljen za turistički smještaj a izgrađene su i nove vile (jedna od najljepših istarskih vila nalazi se upravo na ovom području). Ovo zemljište koje se prostire na 2500 m<sup>2</sup> zasigurno je najatraktivnije građevinsko zemljište trenutno na ovom području. 1200 m<sup>2</sup> je građevinsko zemljište dok se dio od 1200 m<sup>2</sup> nalazi u neurbaniziranom području. Ovo zemljište idealno je za izgradnju 2 kuće, od kojih svaka može imati cca 600 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta i 650 m<sup>2</sup> u neurbaniziranom području. Zemljište je pravilnog oblika i blago padajuće konfiguracije sa frontalnim zaista senzacionalnim pogledom na jezero Butoniga. Struja i voda nalaze se na rubu same građevinske parcele koji ima pristup sa dvije strane. Sjajna mikrolokacija, mir i tišina, blizina Motovuna te senzacionalan pogled ove čarobne nekretnine osvojiti će sve zaljubljenike ovog dijela Istre već pri prvom susretu, usuđujemo se reći da ovaj teren uistinu nema manu i ima našu najveću preporuku! Ukoliko ste zaljubljenik ovog dijela Istre i u potrazi ste za građevinskim zemljištem sa sjajnim pogledom svakako nemojte propustiti pogledati ovu nesvakidašnju nekretninu! Motovun 7 km Pazin 19 km Buzet 23 km. Buje 30 km ID KOD AGENCIJE: 615

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606059  
Agencijska šifra: 615  
Telefon za kontakt: +385 98 389 101