

Opatija Punta Kolova stan 1.kat sa senzacionalnim pogledom, Opatija, Stan



Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.camelia.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija Punta Kolova stan 1.kat sa senzacionalnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	140 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	3
Cijena:	795,000.00 €
Ažurirano:	Jul 11, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1986
Zadnja adaptacija:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Opatija Punta Kolova - vrhunski stan sa predivnim pogledom na more ! Ovaj nadasve prelijep i izuzetno funkcionalan stan nalazi se u širem centru poznatog bisera jadranske obale Opatije, na jednakoj udaljenosti (1km) od čuvene ACI marine u šarmantnim Ičićima te samog centra Opatije. Svega par minuta udaljen od čuvene opatijske šetnice Lungo Mare, koja je nastala davne 1889. godine i koja povezuje poznata kvarnerska mjesta Volosko i Lovran u dužini od 12 km, na kojoj možete razgledati spektakularne primjerke vrhunske arhitekture iz 19. stoljeća dok šćete uz more. Stan se nalazi na 1. katu vile sa predivnim pogledom, 140m2 ovog 3 - sobnog stana idealno je raspoređeno na dnevni boravak, 3 spavaće sobe, 3

kupaonice, kuhinju sa blagavaonicom, predivnu vanjsku terasu, garažno mjesto, loggiu, vanjski roštilj i spremište. Na ulici ispred vile moguće je koristiti besplatni parking, udaljenost od javnog prijevoza je svega 50m kao i blizina mora i plaže, udaljene svega 100m. Na istome katu postoji mogućnost kupnje stana od 23m2 koji može biti kao zasebna cjelina a može se vrlo funkcionalno pretvoriti u kombinaciju teretane i SPA zone. Ovaj šarmantan stan, na idealnoj lokaciji okružen zelenilom pruža savršenu priliku svim zaljubljenicima opatijske rivijere i nudi priliku za odlično ulaganje, kako za osobni odabir tako i za investiciju te ima našu najtopliju preporuku ! ID KOD AGENCIJE: 606

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606066
Agencijska šifra: 606