

Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!, Pazin - Okolica, Zemljište



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski broj: 102/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Istra Kašćerga vrhunsko zemljište sa građevinskom dozvolom!
Nekretnina za: Prodaja
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište
Površina: 2500 m²
Cijena: 180,000.00 €
Ažurirano: Sep 05, 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pazin - Okolica
Naseljeno mjesto: Kašćerga
Poštanski broj: 52000

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Opis

Opis: Istra Kašćerga vrhunsko zemljište s pogledom! Posređujemo u prodaji ovog izuzetnog zemljišta velikog potencijala koje se smjestilo između Motovuna i Pazina u malenom vrlo pitomom i slikovitom selu na uzvisini. Zemljište je orijentirano na južnu stranu sa koje se pruža predivan panoramski pogled na okolne istarske brežuljke. Zemljište se prostire na 2500 m² od čega je 1800 m² građevinskog zemljišta i dodatnih 700 m² koje nije urbanizirano. Za predmetnu parcelu postoji gotov projekt i građevinska dozvola, pravilnog je oblika i blage konfiguracije dok se struja i voda nalaze u blizini parcele. Komunalni doprinosi su plaćeni za ovo zemljište. Po projektu je predviđena izgradnja prizemnice sa dnevnim boravkom, kuhinjom i blagovaonom veličine cca 40 m² a koji imaju izlaz na natkrivenu terasu veličine 25 m² i bazen, spremište, 3 spavaće sobe i 2 kupaone. Ovu nekretninu uistinu smatramo velikim potencijalom za sve zaljubljenike u ovaj dio Istre a posebno za hedoniste koji znaju uživati pogledu te miru koji okružuje ovaj teren, svakako je idealan za izgradnju vile za odmor ili turistički najam i ima našu veliku preporuku! ID KOD AGENCIJE: 597

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606072
Agencijska šifra: 597