

Opatija šarmantan stan u kući velikog potencijala!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Camelia Real Estate
Ime: Camelia
Prezime: Real Estate
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.camelia.hr>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Opatija
Naseljeno mjesto: Opatija
Poštanski broj: 51410
Adresa: Ulica Maršala Tita 139
Mobitel: 0038598389101
Telefon: 0038551514157
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija šarmantan stan u kući velikog potencijala!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	88 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	1020 m ²
Cijena:	450,000.00 €
Ažurirano:	Jul 18, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1970
------------	------

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	C
--------------------	---

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Opatija sjajna nekretnina velikog potencijala! Na vrhunskoj poziciji u blizini svih bitnih sadržaja za život modernog čovjeka smjestila se ova zanimljiva nekretnina u čijoj prodaji posredujemo. Stan se nalazi na visokom prizemlju i zauzima jedan kat obiteljske kuće. Veličine je 88 m² i sastoji se od 3 sobe međusobno spojene vanjskim balkonom, još jedne dodatne sobe, kupaone, odvojenog toaleta te kuhinje i blagovaone. Stanu je potrebna modernizacija iako je građevinski zdrav nije prilagođen načinu života modernog čovjeka. Grijanje je centralno plinsko etažno i stolarija je djelomično promijenjena u pvc. Jedna garaža i jedno parkirno mjesto

pripadaju ovom stanu a u kući se nalazi još samo jedan stan u prizemlju. Sjajan pogled, velika okućnica sa stražnje strane kuće na kojoj se vrlo lako može izgraditi bazen i idealna pozicija glavni su aduti ove šarmantne nekretnine velikog potencijala. ID KOD AGENCIJE: 588

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606078

Agencijska šifra: 588