

## Istra Hum kamena kuća sa okućnicom!, Buzet, Kuća



### Seller Info

Ime: Camelia Real Estate  
Ime: Camelia  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ulica Maršala Tita 139  
Mobitel: 0038598389101  
Telefon: 0038551514157  
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Hum kamena kuća sa okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	150 m <sup>2</sup>
Površina placa:	310 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	53,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Brnobići
Poštanski broj:	52420

## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: Istra Hum kamena kuća sa okućnicom! U mirnom i šarmantnom selu smještenom između Roča i Huma te u neposrednoj blizini Kotli i staze sedam slapova posredujemo u prodaji kamene kuće. Kuća i okućnica se prostiru na 460 m<sup>2</sup> dok sama kuća ima 150 m<sup>2</sup>. Na kući se nalazi priključak vode i struje. Ispred kuće preko puta ceste nalazi se još i vrt veličine 225 m<sup>2</sup> koji isto tako pripada samoj kući. Ovu starinu potrebno je iz temelja rekonstruirati. Zbog svoje izuzetne mikrolokacije, blizine Huma, Roča, Kotli i Buzeta ova nekretnina je veoma zanimljiva za sve ljubitelje prirode i dugih šetnji. Iako nije samostojeći objekt s obzirom na dostatnu okućnicu ova kuća uz adekvatne zahvate može stvoriti svoju intimu za izgradnju bazena i kvalitetnog vanjskog prostora poželjnih prilikom izgradnje kuće za turistički najam. Sigurni smo da će svi zaljubljenici u ovaj dio Istre u ovoj zanimljivoj nekretnini prepoznati vrlo kvalitetan potencijal! ID KOD AGENCIJE: 536

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	606113
Agencijska šifra:	536