

## Istra Buzet ruševina sa senzacionalnim pogledom!!, Buzet, Zemljište



### Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.camelia.hr">https://www.camelia.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Istra Buzet ruševina sa senzacionalnim pogledom!!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	82500 m <sup>2</sup>
Cijena:	230,000.00 €
Ažurirano:	Nov 19, 2024

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Buzet
Naseljeno mjesto:	Buzet
Poštanski broj:	52420



## Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

## Opis

Opis: Buzet okolica ruševine sa senzacionalnim pogledom! Nekoliko kilometara iznad Buzeta sa fenomenalnim pogledom na Buzet i cijelu okolicu smjestila se ova uistinu posebna i rijetka nekretnina. Na samom terenu veličine 82 190 m<sup>2</sup> nalazi se ucertana ruševina od 455 m<sup>2</sup>. Kompletno poljoprivredno zemljište povezano je u jednu cjelinu dok je građevinski dio raspoređen na dvije ruševine odvojene možda 100 tinjak metara (nekadašnja kuća i odvojena staja). Postoji zanimljiva priča vezana uz ovu nekretninu sjajnog potencijala. Francuska grofica Adelaide de Bise Sambuch koja je rođena davne 1839. g. zbog ljubavi je preselila u ova područja i ovo je mjesto odabrala za svoju oazu zbog zraka i senzacionalnog pogleda koji se pruža sa ovog područja. Kuća je u ono doba bila nazvana Vela hiža a dio oko nje i danas se naziva poli vele hiže. Od vile su danas ostale nažalost samo ruševine, no oko ruševina i danas postoje dokazi o njezinoj nekadašnjoj raskoši. Sjajna mikrolokacija ove nekretnine s obzirom na blizinu staze 7 slapova, Roča i Huma na svega nekoliko kilometara kao i grada Buzeta sa svom postojećom potrebnom infrastrukturom. Ovu rijetku nekretninu smatramo uistinu velikim potencijalom i čini se idealna za mali boutique hotel ili pak super luksuznu vilu za odmor! ID KOD AGENCIJE: 523

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:	606121
Agencijska šifra:	523
Telefon za kontakt:	+385 98 389 101