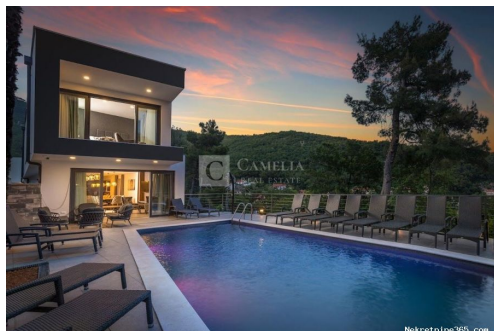


## Opatijska rivijera novoizgrađena vila blizina plaže!, Mošćenička Draga, Kuća



### Seller Info

Ime: Camelia Real Estate  
Ime: Camelia  
Prezime: Real Estate  
Naziv firme: Camelia Real Estate d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.camelia.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Opatija  
Naseljeno mjesto: Opatija  
Poštanski broj: 51410  
Adresa: Ulica Maršala Tita 139  
Mobitel: 0038598389101  
Telefon: 0038551514157  
O nama: Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.

Registracijski 102/2018

broj:

## Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatijska rivijera novoizgrađena vila blizina plaže!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	250 m <sup>2</sup>
Površina placa:	250 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	4
Cijena:	1,300,000.00 €
Ažurirano:	Jul 08, 2024

## Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2022.

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Mošćenička Draga
Naseljeno mjesto:	Mošćenička Draga
Poštanski broj:	51417

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



## Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

## Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

## Opis

Opis:	Mošćenička draga luksuzne vile u blizini mora! Ove čarobne luksuzne vile tek su dvjestotinjak metara udaljene od mora i prelijepe nadaleko poznate plaže u Mošćenočkoj dragi. Vile su izgrađene 2022. i svaka ima svoj bazen veličine 40 m2. Vrhunskih materijali kojima su građene ove ljepotice i najsuvremenija oprema
-------	---

koja je ugrađena svrstavaju ove nekretnine u vrh ponude na tržištu nekretnina Opatijske rivijere. Dvije vile se prodaju kao dvojni objekt od kojih svaka ima poseban ulaz i svaka je zadržala svoju intimu. Izuzetno funkcionalan raspored unutrašnjosti vila prostire se na 3 nivoa. Prizemljem dominira prostrani dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonom koji je staklenim stijenama povezan sa vanjskom terasom, bazenom i vrtom. U suterenu se smjestio konforan wellness sa hidromasažnom kadom i saunom. Dok se penjući stepenicama punim svjetla na kat nailazimo na 3 spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupatilu. Zaljubljenike hedonističkog načina života ove izuzetno šarmantne vile svakako neće ostaviti ravnodušnima. Neposredna blizina jedne od najatraktivnijih plaža na Jadranu i vrhunska novogradnja sa vlastitim bazenom glavni su aduti ovih nekretnina te ih čine idealnom prilikom bilo za obiteljska druženja bila kao investicija za turistički najam! ID KOD AGENCIJE: 467

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606139  
Agencijska šifra: 467