

Opatija luksuzna novogradnja sa okućnicom!, Opatija, Stan



Seller Info

Ime:	Camelia Real Estate
Ime:	Camelia
Prezime:	Real Estate
Naziv firme:	Camelia Real Estate d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	https://www.camelia.hr
Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Opatija
Poštanski broj:	51410
Adresa:	Ulica Maršala Tita 139
Mobitel:	0038598389101
Telefon:	0038551514157
O nama:	Camelia real estate d.o.o., ima u svojoj ponudi veliki izbor pažljivo biranih nekretnina u Opatiji, Opatijskoj rivijeri, Istri i Gorskom Kotaru; od elitnih vila, ekskluzivnih apartmana, savršeno pozicioniranih kuća i stanova uz more, do atraktivnih zemljišta, koji su veliki potencijal za ulaganje. Naša ponuda obuhvaća penthouse i luksuzne stanove u novogradnjama s panoramskim pogledom i pratećim sadržajima i infrastrukturom, vile s bazenom i uređenim okućnicama, te raznovrsna zemljišta s potencijalom. Naše iskusne agentice sa licencom pomoći će vam u cijelom procesu kupoprodaje od savjetovanja do onačne realizacije sa cijelim timom pravnih stručnjaka, arhitekata, dizajnera interijera.
Registracijski	102/2018

broj:

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Opatija luxuzna novogradnja sa okućnicom!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	118 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Površina vrta:	150 m ²
Cijena:	690,000.00 €
Ažurirano:	Jul 23, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

Opis

Opis:

Opatija, Vrutki novogradnja šarmantan stan sa velikom okućnicom i lijepim pogledom na more! Odlično pozicionirana novogradnja koja se nalazi tek nekoliko minute vožnje autom od Opatijskog kupališta Slatina svakako je vrijedna pažnje. Vrhunska kvaliteta gradnje, predivan pogled, mirna lokacija, velika okućnica u vlasništvu stana neki su od aduta ove šarmantne novogradnje koja će zadovoljiti ukus i zahtjevnijih potencijalnih kupaca. Stan se nalazi u visokom prizemlju novogradnje i prostire se na 118 m² vrlo funkcionalnog rasporeda sa hodnikom, 3 spavaće sobe, dvije kupaone, dnevnim prostorom kuhinjom, blagovaonom i dnevnim boravkom, spremištem i natkrivenim dijelom terase. Sporednom dijelu stana pripadaju 2 parkirna mjesta u garaži, spremište u podrumu i predvrt izvan objekta u nivou prizemlja ukupne površine pripadaka od 155 m², ukupne površine stana i pripadaka od 273 m². Velike staklene stijene omogućuju otvoreni pogled na more a natkrivena terasa spaja stan i veliki vrt koji se može pretvoriti u pravu hedonističku oazu za opustanje sa saunom, hidromasažnom kadom i eventualnom ugradnjom bazena. Vrhunska nekretnina sa ugrađenim visoko kvalitetnim materijalima u neposrednoj blizini svih sadržaja za moderan način života u mirnom okruženju zadovoljit će kriterije i vrlo zahtjevnih kupaca te ima našu najtopliju preporuku! ID KOD AGENCIJE: 317

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606158

Agencijska šifra: 317