

ISTRA, POREČ Ekskluzivna lokacija! Luksuzna novogradnja!, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, POREČ Ekskluzivna lokacija! Luksuzna novogradnja!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	73 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	8 m ²
Cijena:	423,085.00 €
Ažurirano:	Jun 17, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Lift:	Da
-------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

ISTRA, POREČ Ekskluzivna lokacija! Luksuzna novogradnja! Profinjena estetika i topao dizajn, luksuzni stanovi, elegantni poslovni prostori te funkcionalnost objekta i okolnog prostora glavne su značajke ovog stambeno-poslovnog kompleksa. Smještena na iznimnoj lokaciji u blizini plaže i starogradske jezgre

Poreča, projekt podiže značenje luksuznog stambenog i poslovnog prostora na sasvim drugu razinu. Svojom nepravilnom strukturom u obliku slova „S” ovaj luksuzni kompleks predstavlja izvrstan primjer oplemenjivanja postojećeg prostora. Osim vrhunske lokacije i udobnosti, većina moderno opremljenih stanova na katu pruža pogled na more. Objekt ima i dvije podzemne garaže, od kojih je jedna namijenjena vanjskim korisnicima javnog prostora, a druga stanarima i zakupcima poslovnih prostora. Luksuzna lokacija, na svega 150m od rive i starogradske jezgre Poreča te 300m od prvih plaža, čine ovu novogradnju izuzetno atraktivnom i traženom! Predmetna stambena jedinica nalazi se na drugom katu zgrade te je ukupne kvadrature 73.58m². Sastoji od ulaznog hodnika s garderobom, dnevnog boravka spojenog s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice te loggie i natkrivene terase. U podzemnoj garaži moguće je kupiti jedno ili više garažnih mjesta po cijeni od 35.000€ Za više informacija o samom stanu (tlocrti, etape plaćanja, rokovi) kontaktirajte svog agenta! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30128

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606199
Agencijska šifra: 30128