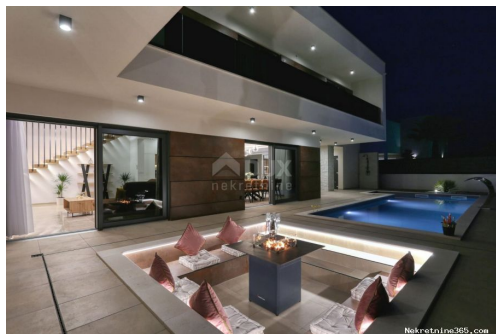


ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom, Nin, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	267 m ²
Površina placa:	615 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	4
Cijena:	930,000.00 €
Ažurirano:	Jul 30, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Opis

Opis:	ZADAR, ZATON - Prekrasna vila s grijanim bazenom Ova predivna vila smještena u Zatonu, u blizini Zadra, nudi luksuzni smještaj s ukupno 267m2 površine. Sagrađena na zemljištu od 615m2, pruža prostran i svijetao prostor s modernim sadržajima. U prizemlju, gosti će uživati u prostranom dnevnom boravku povezanom s potpuno opremljenom kuhinjom i blagovaonicom. Velike staklene površine osiguravaju obilje prirodne svjetlosti i omogućuju izravan pristup vanjskom prostoru s obje strane vile. Na jednoj strani je prekrasan bazen, a na drugoj natkrivena blagovaonica s kominom i vanjskim WC-om. Također, u prizemlju se nalazi i praonica rublja, zasebni toalet te jedna od spavaćih soba s vlastitom kupaoionicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat gdje se nalaze tri dodatne spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaoionicom i terasom. U dvorištu vile,
-------	---

gostima su na raspolaganju dva parkinga, vanjska kuhinja s kominom, vanjski WC te grijani bazen površine 29m². Oprema vile uključuje PVC stolariju s električnim roletama i komarnicima, kamin u dnevnom boravku, podno grijanje u kupaoćicama, klima uređaje u svim spavaćim i dnevnim sobama te automatizirano navodnjavanje vrta. Vila je potpuno namještena i spremna za useljenje. S obzirom na svoje karakteristike, ova vila predstavlja izvrstan izbor kako za luksuzno stanovanje tijekom cijele godine, tako i za nastavak poslovanja u području luksuznog turističkog iznajmljivanja. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30093

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606224
 Agencijska šifra: 30093