

## T2 Građevinska zona u Vitarnji, Jelsa, Zemljište



### Seller Info

Ime: MyHvar Real Estate Agency

E-mail: myhvaragency@gmail.com

Ime: MyHvar

Prezime: Real Estate Agency

Naziv firme: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Tip usluga: Prodaja nekretnina

Website: <https://www.myhvar.net>

Država: Hrvatska

Region: Splitsko-dalmatinska županija

Grad: Hvar

Naseljeno mjesto: Jelsa

mjesto:

Poštanski broj: 21465

Adresa: Jelsa 765

Mobitel: 0038598223515

O nama: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: T2 Građevinska zona u Vitarnji

Nekretnina za: Prodaja

Površina: 28000 m<sup>2</sup>  
Ažurirano: May 07, 2024

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Općina/Grad: Jelsa  
Naseljeno mjesto: Vrboska  
Poštanski broj: 21465

## Dozvole

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija  
Pristup vozilom: Automobil, Kamion

## Opis

Opis: Istražite spokojnu ljepotu Vitarnje, najmirnijeg područja na otoku Hvaru, smještenog na pola puta između Jelse i Vrboske, s prekrasnim pogledom na otvoreno more. Ovo imanje predstavlja rijetku priliku unutar turističke građevinske zone označene kao "T2", idealne za razvoj hotela i vila u turističke svrhe. Prostirući se na 30.000 četvornih metara, s otprilike 28.000 četvornih metara spremnih za prodaju, ova parcela nudi dovoljno prostora za razvoj turizma. S maksimalnim kapacitetom od 190 kreveta, hoteli mogu doseći maksimalnu visinu od 12,5 metara, dok se vile i drugi objekti mogu uzdići do 7 metara. Uživajući na slikovitoj lokaciji, zgrade moraju biti udaljene najmanje 100 metara od mora, osiguravajući panoramski pogled na more. Ne propustite ovu izvanrednu priliku. Kontaktirajte nas danas za više detalja o ovoj vrhunskoj nekretnini.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606258  
Agencijska šifra: 138  
Telefon za kontakt: +38598223515