

Kuća sa više stanova u Vrboskoj, Jelsa, Kuća



Seller Info

Ime: MyHvar Real Estate Agency

E-mail: myhvaragency@gmail.com

Ime: MyHvar

Prezime: Real Estate Agency

Naziv firme: Civitas Vetus Ielsae j.d.o.o.

Tip usluga: Prodaja nekretnina

Website: <https://www.myhvar.net>

Država: Hrvatska

Region: Splitsko-dalmatinska županija

Grad: Hvar

Naseljeno: Jelsa

mjesto:

Poštanski broj: 21465

Adresa: Jelsa 765

Mobitel: 0038598223515

O nama: Dobrodošli u našu agenciju za nekretnine u Jelsi, na prekrasnom otoku Hvaru! Našiiskusni agenti posvećeni su pružanju personalizirane usluge kako bi vam pomogli pronaći svoj savršeni dom ili investicijsku nekretninu. Sakupljamo sve nekretnine za prodaju na otoku i pružamo vam dubinsko znanje o tržištu nekretnina kako biste mogli donijeti informiranu odluku. Naša iznimna korisnička služba nema premca, a mi ćemo biti uz Vas na svakom koraku. Kontaktirajte nas još danas da dogovorite konzultacije i napravite prvi korak prema pronalasku doma iz snova na otoku Hvaru!

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća sa više stanova u Vrboskoj

Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće: samostojeća
Površina: 1300 m²
Broj soba: 11
Cijena: 800,000.00 €
Ažurirano: May 07, 2024

Stanje

Stanje: Održavano

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad: Jelsa
Naseljeno mjesto: Vrboska
Poštanski broj: 21465



Dodatne informacije

Infrastruktura: Kanalizacija, Struja, Telefonska instalacija

Opis

Opis: Zadovoljstvo nam je predstaviti ovu izuzetnu nekretninu koja se nalazi u šarmantnom gradiću Vrboska na otoku Hvaru, Hrvatska. Ova prostrana kuća nudi jedinstvenu priliku za ulaganje, s više stanova, novoizgrađenom jedinicom i značajnim razvojnim potencijalom. Cijelo imanje se nalazi na 1300 m², što omogućuje proširenje. Istaknute nekretnine: 1. Glavna kuća: Godina izgradnje: 1978. (adaptirano 2022.)Prizemlje:Studio apartman: 23,6 m²Stari stan: Kuhinja, Dnevni boravak, Hodnik, Ostava, Spavaća soba, Kupaonica, Konoba (87 m²)Ukupna površina prizemlja: 110 m²Prvi kat:Dva apartmana (svaki za 4 osobe)Ukupna površina prvog kata: 110 m²Potkrovlje:Potencijal za prenamjenu ili proširenje 2. Novi stan: Godina izgradnje: 2017Veličina: 24 m²Pogodno za 2 osobe 3. Dodatni razvojni potencijal: Stara kuća/konoba: Mogućnost pregradnje u 150 m² stambenog prostoraMogućnost povezivanja s glavnom kućom 4. Građevinsko zemljište: Veličina: 500 m²Omogućuje izgradnju do 1600 m² Ova izvanredna nekretnina nudi niz mogućnosti. Sa sadašnjim rasporedom nudi zasebne apartmane za iznajmljivanje ili smještaj za višečlanu obitelj. Novoizgrađeni stan pruža moderan i ugodan životni prostor. Nadalje, potencijal za razvoj stare konobe u dodatni stambeni prostor nudi još više mogućnosti. Vrboska je poznata po prekrasnom prirodnom okruženju, tradicionalnoj arhitekturi i opuštenom mediteranskom načinu života. Ova se nekretnina nalazi na povoljnoj lokaciji, nadomak plaža, lokalnih sadržaja i slikovitog središta grada.

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606285
Agencijska šifra: 105

Telefon za kontakt: +38598223515