

DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA, Vir, Stan



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je

trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

| | |
|----------------|---------------------------------|
| Naslov oglasa: | DVOSOBNI APARTMAN, BLIZINA MORA |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Površina: | 57 m ² |
| Sprat: | 1 |
| Broj spratova: | 1 |
| Broj soba: | 3 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 156,000.00 € |
| Ažurirano: | May 08, 2024 |

Stanje

| | |
|--------------------|------|
| Izgrađeno: | 2000 |
| Zadnja adaptacija: | 2019 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Zadarska županija |
| Općina/Grad: | Vir |
| Naseljeno mjesto: | Vir |
| Poštanski broj: | 23234 |



Dozvole

| | |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list: | Da |

Dodatne informacije

| | |
|--------------------|----------|
| Energetski razred: | U izradi |
|--------------------|----------|

Opis

Opis: Prodaje se dvosobni apartman na otoku Viru (sjeverni dio otoka) u mirnoj i slijepoj ulici koja vodi do mora. Od plaže je udaljen oko 150 m. Okruženje je mirno, lijepo uređeno, a susjedi su pitomi. Apartman se nalazi na prvom katu zgrade koja ima ukupno 4 apartmana. Svaki apartman ima zaseban ulaz sa prekrasnim pogledom na more s jedne strane, a sa druge strane na zelenu prirodu. Zgrada je građena 2000-e god. a apartman je djelomično renoviran 2019-e god. Čine ga vanjsko stubište, terasa, dnevna soba i kuhinja, dvije spavaće sobe i kupaonica. Voda u apartmanu je iz zajedničke bušotine, odvod je septička jama, a struja ima interno brojilo. Moguće je zatražiti vlastiti priključak struje. Parkirno mjesto se nalazi preko puta kuće i dobije se uz apartman. Apartman je namješten te se takav i prodaje. Krov zgrade je betonska deka sa izolacijom od kamene vune i crijep. Vode iz bušotine ima na pretek i nikad nije bio problem s nedostatkom. Analizom je utvrđena

kvaliteta vode. U ulici je postavljena ulična rasvjeta. Dokumentacija je uredna. Za dodatna pitanja nazovite na 0989137596 (wocap ili wiber). ID KOD AGENCIJE: 1842-6876

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606381
Agencijska šifra: 1842-6876
Telefon za kontakt: 098/913-7596