

ZADAR, dvosobni stan ili poslovni prostor, Zadar, Stan



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, dvosobni stan ili poslovni prostor
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	56 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	145,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2005
Zadnja adaptacija:	2018

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Zadar
Naseljeno mjesto:	Crno
Poštanski broj:	23000



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Prodaje se dvosobni komforni stan ili poslovni prostor u prizemlju zgrade u kojoj ima ukupno 24 stambene jedinice. Sastoji se od velikog hodnika koji se može pripojiti dnevnom boravku, kupaonice, velike kuhinje i trpezarije, dnevnog boravka i 2 spavaće sobe. Ulaz u stan je zaseban. Zgrada je građena 2002-e god. Stan je etažiran, dokumentacija je uredna. Grijanje u stanu je centralno sa vlastitim brojiлом ili na klima uređaj za grijanje i hlađenje. Stanu pripada i manje dvorište u kojeg se dolazi izvana, iz d. boravka i iz jedne od soba. Pripada mu jedno parkirno mjesto u zajedničkom dvorištu. Stan je sjeveroistočne orijentacije. Ljeti je hladan i ne treba mu klima za hlađenje, a zimi se grije vrlo povoljno. Izoliran je od buke te odvojen od glavne prometnice. Ukupna kvadratura stana bez dvorišta i bez parkinga (netto) iznosi 56,74 m². U sklopu zgrade se prodaju još 2 poslovna prostora koja su uz glavnu prometnicu, a cijena im je na upit. Do centra grada je oko 3 km. Nedaleko je autobusna linija koja povezuje centar, kolodvor i druge

dijelove grada. Molim cijenjene kupce da se za dodatne informacije obrate na telefon 0989137596 wocap ili wiber. ID KOD AGENCIJE: 1842-6838

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606415
Agencijska šifra: 1842-6838