

POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen, Poveljana, Stan



Seller Info

Ime: Dinko Mavrinac
Ime: Dinko
Prezime: Mavrinac
Naziv firme: AS nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <http://www.asnekretnine.com/>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Fiorello La Guardia 1b
Mobitel: +385 98 259 160
Telefon: +385 51 222 442
O nama: AS nekretnine d.o.o. je trgovačko društvo koje se bavi posredovanjem u prometu nekretninama. Svoje korijene vuče iz istoimenog obrta osnovanog 1996. godine u Krku. Deset godina kasnije, 2006. godine u skladu sa suvremenim tokovima obrt prelazi u društvo sa ograničenom odgovornošću i nastavlja poslovati u gradu Krku na adresi Šetalište Sv. Bernardina 3. Nakon stupanja na snagu Zakona o posredovanju u prometu nekretnina 2008. g. AS nekretnine d.o.o. se usklađuje sa tim zakonom i 27. ožujka 2009. g. dobiva licencu od HGK za obavljanje posredovanja u prometu nekretnina po brojem 97/2009. Najzad, od prosinca 2009.g. AS nekretnine d.o.o. posluje iz ureda u Rijeci i možete nas posjetiti na adresi Fiorello La Guardia 1b.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	POVLJANA-apartman S-5, garaža, vrt, bazen
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	159 m ²
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	315,000.00 €
Ažurirano:	May 08, 2024

Stanje

Izgrađeno:	2024
Zadnja adaptacija:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

Parking

Garaža:	Da
---------	----

Opis

Opis: Prodaje se apartman vrhunske kvalitete sa dvorištem i bazenom. Nalazi se na prvom katu zgrade od ukupno 2 kata i 9 apartmana. Zgrada je u završnoj fazi izgradnje (keramika, ograde, dvorište i bazen), a useljenje se očekuje 15.6. 2024-e g. Zgrada je građena od armiranog betona sa iznimno izdržljivom statikom. Izolacija je od kamene vune debljine od 10 cm. Ograde na balkonima i terasama su od zatamljenog stakla, a dvorište je ograđeno kamenim zidom. Stolarija na svim

apartmanima je od alu-pvc profila sa troslojnim staklom punjenim argonom, komarnicima i roletama. Podne obloge su od talijanske keramike i luksuzne sanitarije. Ulazna vrata u svim apartmanima su protuprovalna i vatrootporna. Svaka soba u apartmanu bit će opremljena Bosch klima uređajem za grijanje i hlađenje. Apartman S-5 koji je predmet ovog oglasa je na prvom katu zgrade, a pripada mu ulaz, kuhinja sa boravkom i trpezarijom, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, velika terasa na tlu sa bazenom veličine 3x7 m i vrtom od 44 m². Apartmanu pripada garaža u podrumu zgrade. Svako parkirno mjesto ima vlastitu utičnicu za punjenje električnih automobila. Kupnjom apartmana ste oslobođeni plaćanja poreza na kupnju nekretnine (vlasništvo je poduzeća). Dokumentacija je uredna. Upiti na telefon 0989137596 ID KOD AGENCIJE: 1842-6802

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 606444
Agencijska šifra: 1842-6802
Telefon za kontakt: 098/913-7596